



## Byt 4+1

225 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Břehová

Pronajato





## Byt 4+1

225 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Břehová

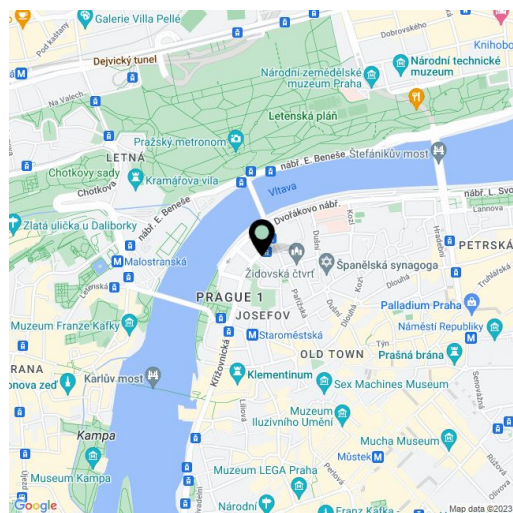
## Pronajato

Celková plocha	245 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	225 m <sup>2</sup>
Terasa	20 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	9904
K dispozici od	lhned

Elegantní mezonetový nezařízený půdní byt s velkou terasou v 5.patře kompletně renovované secesní budovy s výtahem v historickém centru Prahy ve čtvrti Josefov, v blízkosti nábřeží Vltavy a Staroměstského náměstí. Zachovány původní architektonické prvky spojující historický a moderní styl.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s krbem a jídelním prostorem, plně vybavená kuchyň, galerie, 2 ložnice, menší pracovna, 2 koupelny (vana, sprcha, toaleta, bidet) a vstupní hala.

Dřevěné parketové podlahy, velká ateliérová okna poskytující hezký výhled, dřevěné trámy, stylové cihlové obložení, prostorná terasa, vestavěné skříně, pračka, myčka, žaluzie. Poplatky za společné domovní služby 7.800 Kč/měs. Energie se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.