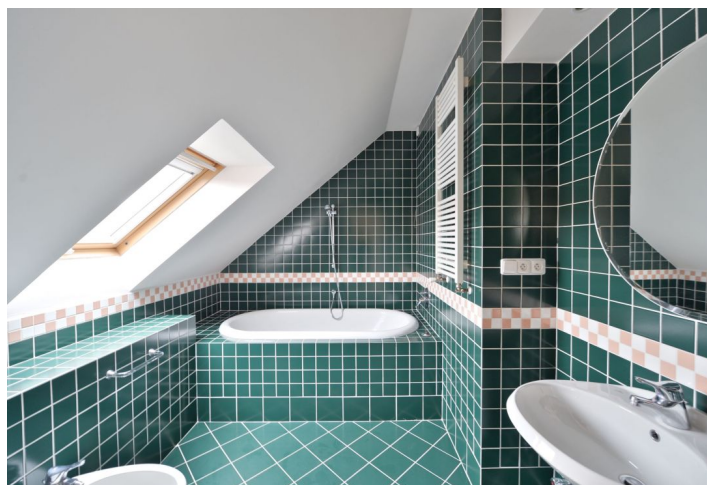




## Byt 3+kk

111 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Anny Letenské

Pronajato





## Byt 3+kk

111 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Anny Letenské

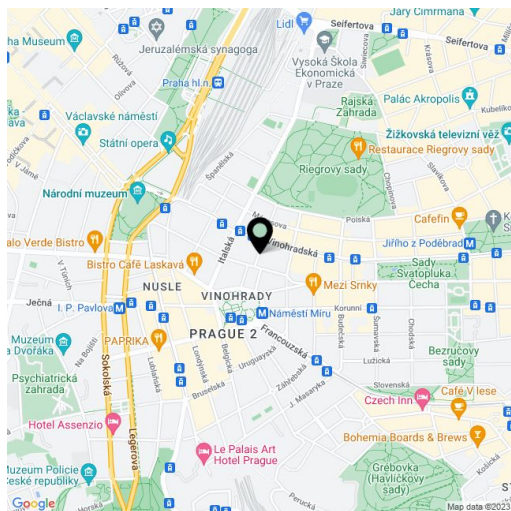
## Pronajato

Celková plocha	137 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	111 m <sup>2</sup>
Terasa	26 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	9898
K dispozici od	lhned

Zařízený renovovaný dvouúrovňový podkrovní byt se 3 terasami (celkem 26 m<sup>2</sup>) situovaný v 5. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita v širším centru Prahy pár kroků od stanice metra Náměstí Míru, v pěším dosahu Riegrových sadů a Václavského náměstí.

Byt nabízí velkou terasu s výhledem na Pražský hrad a Petřín, dvě ložnice, dvě koupelny (vana / sprchový kout, bidet, toaleta), plně vybavený kuchyňský kout, obývací pokoj s jídelnou, vybavenou šatnu, komoru a další dvě malé terasy.

Interiér je vybaven kvalitními materiály - dřevěné parkety, kuchyň a koupelna v italském stylu, vestavěné skříně, pračka/sušička, myčka, plynové topení, TV, telefonní linka, internetové a satelitní připojení, domácí vrátný. Společné služby 2200 Kč/měs. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.