



Byt 3+1

115 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

19 000 Kč | 769 €





Byt 3+1

115 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

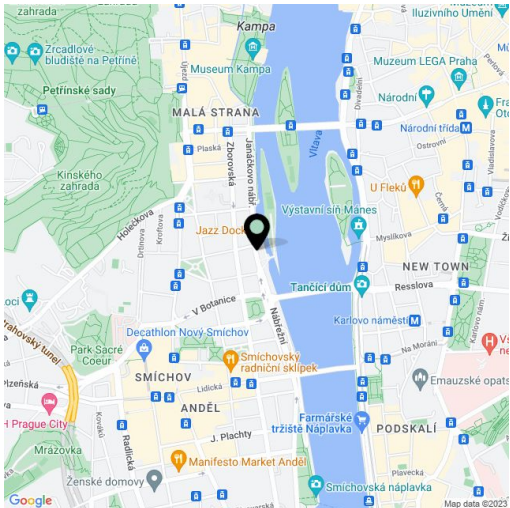
19 000 Kč | 769 €

Celková plocha	116 m²
Podlahová plocha*	115 m²
Balkón	1 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby 900 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	9858
K dispozici od	Ihned

Nově zrekonstruovaný nábrežní byt s malým balkonem a výhledy na řeku, Tančící dům a budovu Mánesa, situovaný ve zvýšeném přízemí krásně zrenovovaného secesního činžovního domu s výtahem. Klidná lokalita přímo na nábřeží Vltavy, s tramvajovými spoji do centra, v pěším dosahu komerčního centra a stanice metra Anděl.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená nová kuchyň s balkonem do vnitrobloku, 2 ložnice - jedna s výhledem na řeku, druhá s arkýřem, dále koupelna s vanou a toaletou, úložná komora, toaleta pro hosty a velká vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety a dlažba, linoleum, koberec, vestavěné úložné prostory, pračka, bezpečnostní dveře, plynové etážové topení, telefonní linka, internet, domácí vrátný.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.