



## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kunratice, Velké Kunratické

Pronajato





## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kunratice, Velké Kunratické

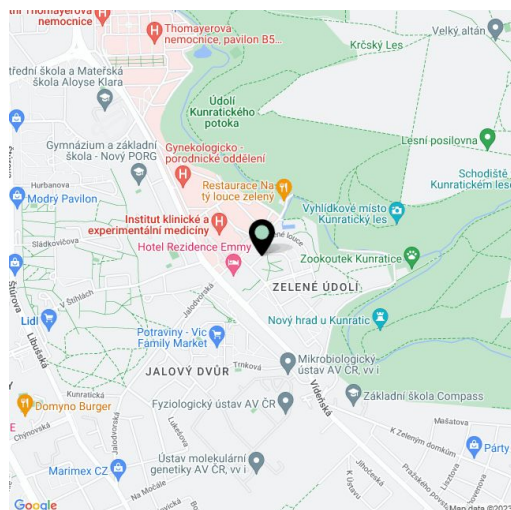
## Pronajato

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 100 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 90 m <sup>2</sup>  |
| Balkón            | 10 m <sup>2</sup>  |
| Parkování         | -                  |
| Sklep             | Ano                |
| PENB              | G                  |
| Referenční číslo  | 9818               |
| K dispozici od    | lhned              |

Zařízený byt s balkonem a lodžii situovaný ve 4. patře rezidenčního komplexu Zelené údolí v blízkosti Kunratického lesa a Thomayerovy nemocnice. Klidná lokalita s dobrou dostupností do centra - autobus, metro.

Byt tvoří obývací pokoj s lodžii s výhledem do pěkně upravené zahrady ve vnitrobloku, plně vybavená kuchyň s balkonem, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou, toaleta s bidetovou sprškou, komora a vstupní hala.

Výhledy do zeleně, plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, množství vestavěných skříní a úložných prostor, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, UPC, TV, domácí vrátný, sklep, výtah, ostraha. Byt je možno pronajmout zařízený, částečně zařízený nebo bez nábytku. Parkování na ulici. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 4.800 Kč měsíčně (pro 5 osob). Elektřina se platí zvlášť



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.