



## Byt 3+kk

104 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Podskalská

Pronajato





## Byt 3+kk

104 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Podskalská

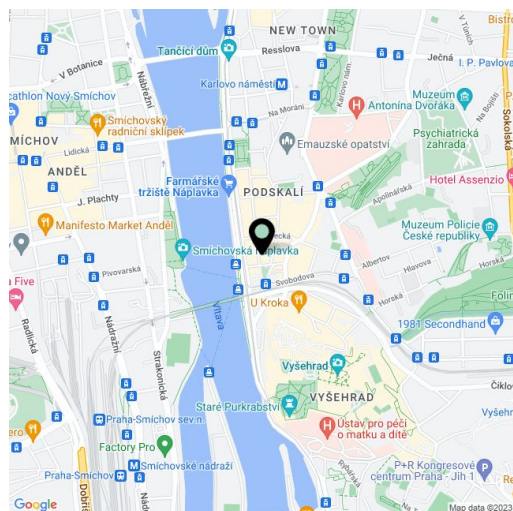
## Pronajato

Celková plocha	104 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	981
K dispozici od	Ihned

Prostorný renovovaný byt ve 4. patře kvalitně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a množstvím zachovaných architektonických prvků. Výhodná poloha v centru Prahy v klidné rezidenční lokalitě minutu chůze od vltavského nábřeží a 2 minuty od stanice metra Karlovo náměstí a tramvajových spojů.

Byt tvoří velká centrální vstupní hala, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice - jedna s prostornou vybavenou šatnou, dále koupelna s vanou, toaleta a úložná komora.

Vysoké stropy, velká okna, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, videotelefon. Poplatky za společné domovní služby a vodu 500 Kč/os./měs. Poplatky za plyn a elektřinu (cca 3000 Kč/měs.) budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.