



Byt 4+kk

155 m², Praha 1, Staré Město, Věžeňská

Pronajato



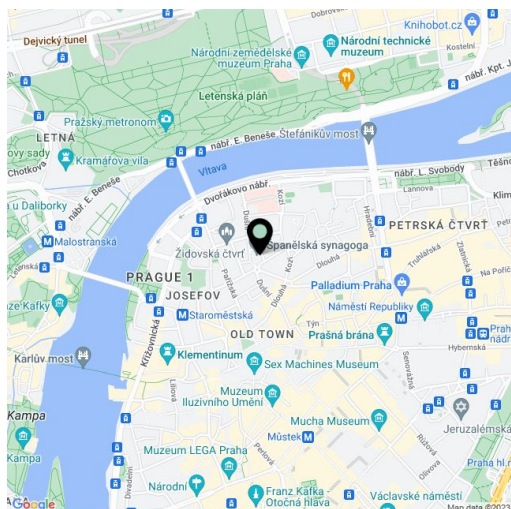
**Byt 4+kk**155 m², Praha 1, Staré Město, Věžeňská**Pronajato**

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| Celková plocha | 162 m ² |
| Podlahová plocha* | 155 m ² |
| Terasa | 7 m ² |
| Parkování | Parkovací stání zahrnuto v ceně. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 9795 |
| K dispozici od | ihned |

Kompletně zrenovovaný nezařízený kvalitní podkrovní mezonet s terasou v 6. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem, 24hodinovou recepcí, parkováním a mnoha zachovanými původními prvky. Prestižní lokalita v historickém centru Prahy v blízkosti nábřeží Vltavy, luxusní Pařížské ulice a Staroměstského náměstí.

Ve spodní úrovni bytu se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a spíží, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory. V horním patře jsou situovány další dvě ložnice - jedna s šatnou a druhá s terasou s výhledem na Staré Město a Pražský hrad, plus druhá koupelna (vana, dvě umyvadla, bidet, toaleta).

Klimatizace v horním patře a v obývacím pokoji, dubové parkety, bezpečnostní dveře, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, plynový kotel, videotelefon, satelitní příjem. Jedno parkovací stání zahrnuto v ceně. Poplatky za společné domovní služby a recepci 11.000 Kč/měs. Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

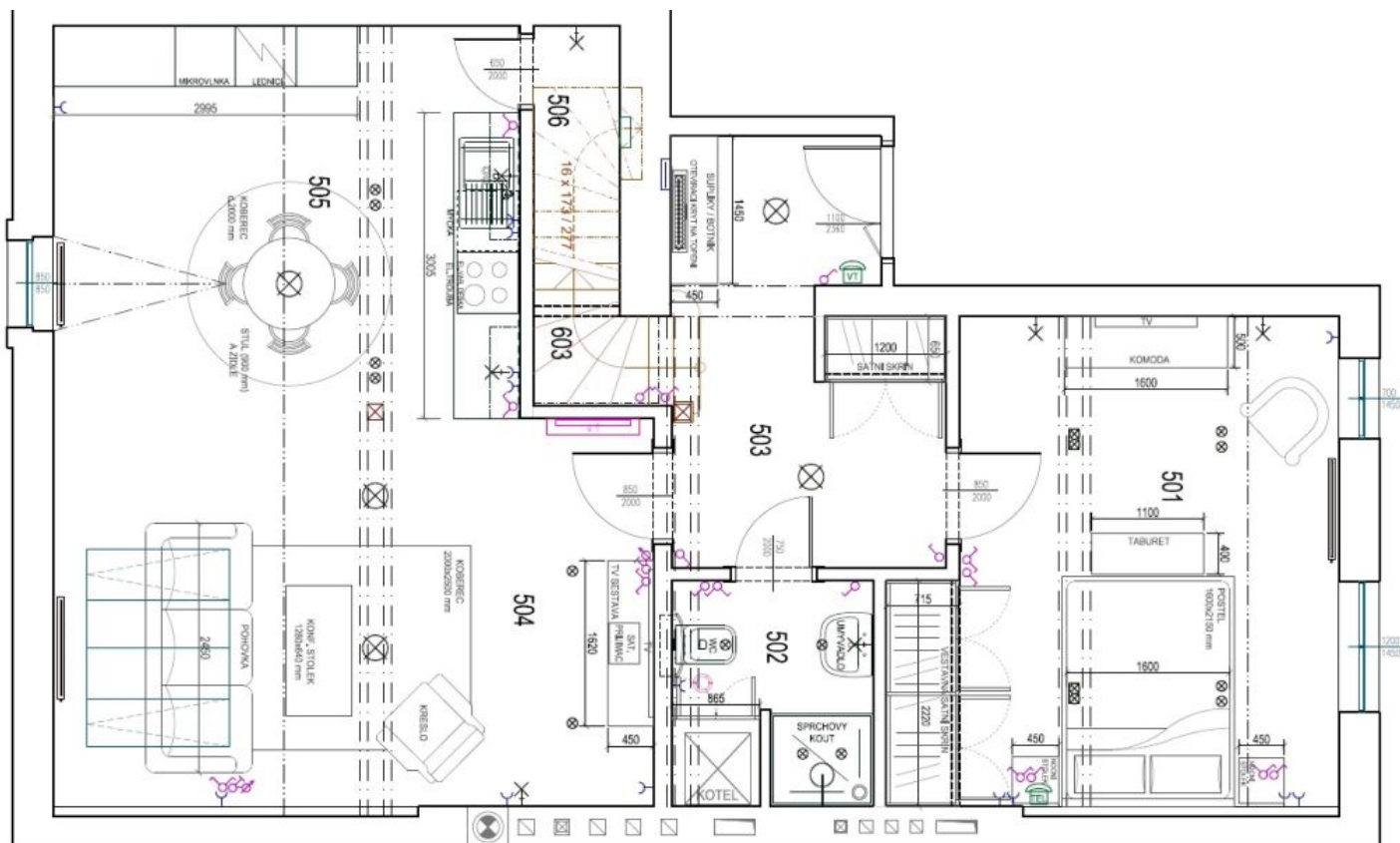
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

155 m², Praha 1, Staré Město, Věžeňská

Pronajato



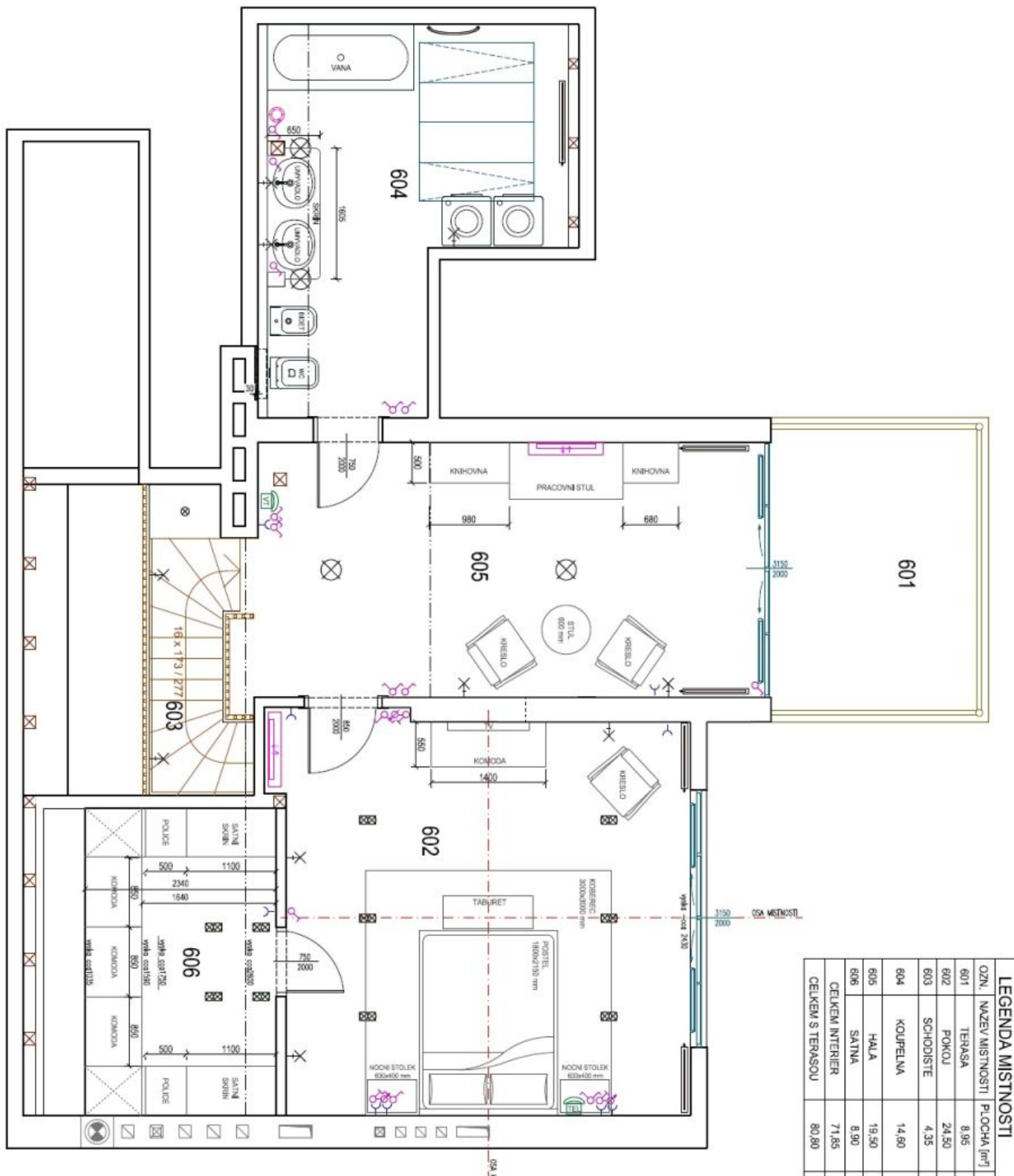
| LEGENDA MÍSTNOSTI | | |
|-------------------|-----------------|--------------------------|
| OZN. | NAZEV MÍSTNOSTI | PLOCHA [m ²] |
| 501 | POKOJ | 19,69 |
| 502 | KOUPELNA | 4,31 |
| 503 | VSTUPNÍ HALA | 10,10 |
| 504 | OBYVACÍ POKOJ | 22,44 |
| 505 | KUCHYN | 17,71 |
| 506 | ULOŽNÝ PROSTOR | 3,19 |
| CELKEM | | 77,44 |



Byt 4+kk

155 m², Praha 1, Staré Město, Věžeňská

Pronajato



| LEGENDA MÍSTNOSTI | | |
|-------------------|-----------------|--------------------------|
| OZN. | NAZEV MÍSTNOSTI | PLOCHA [m ²] |
| 601 | TERASA | 8,95 |
| 602 | POKOUJ | 24,50 |
| 603 | SCHODISTE | 4,35 |
| 604 | KOUPELNA | 14,60 |
| 605 | HALA | 19,50 |
| 606 | SATNA | 8,90 |
| CELKEM INTERIER | | 71,85 |
| CELKEM S TERASOU | | 80,80 |