



## Byt 2+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Thunovská

Pronajato





## Byt 2+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Thunovská

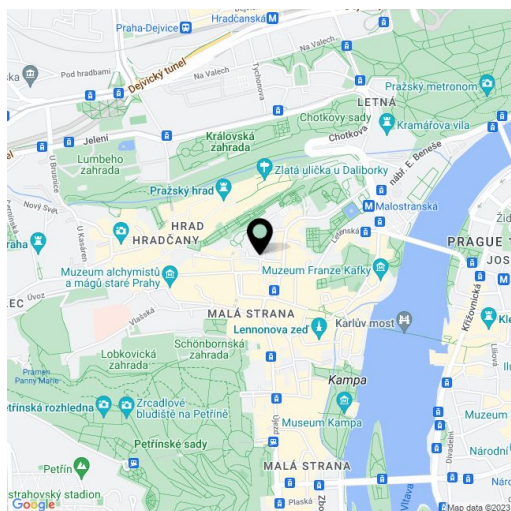
## Pronajato

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Celková plocha   | 78 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                 |
| Sklep            | -                 |
| PENB             | G                 |
| Referenční číslo | 972               |
| K dispozici od   | lhned             |

Zrekonstruovaný byt se zachovanými původními prvky v 1. patře historického domu se zahradou ve vnitrobloku, bez výtahu. Dům je situován v romantickém prostředí Malé Strany pod Pražským hradem, pár minut chůze od Karlova mostu. Půvabná lokalita minutu chůze od zastávky tramvají na Malostranském náměstí, jednu zastávku od stanice metra Malostranská.

Byt tvoří plně vybavená průchozí kuchyň, prostorný obývací pokoj, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a technickým zázemím a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Výhledy do zeleně ve vnitrobloku, dřevěné podlahy a dlažba, úložné prostory, dvoukřídlové interiérové dveře, plynový kotel, myčka. Poplatky za domovní služby a vodu cca 800 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.