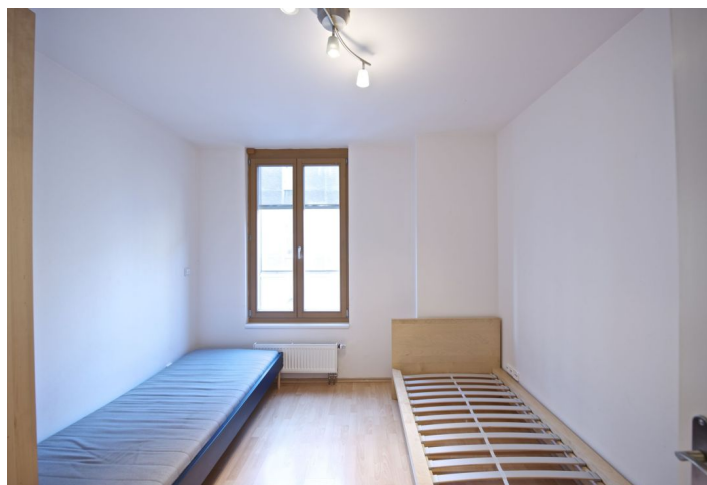




## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Štítného

16 000 Kč | 648 €



**Byt 3+kk**

75 m², Praha 3, Žižkov, Štítného

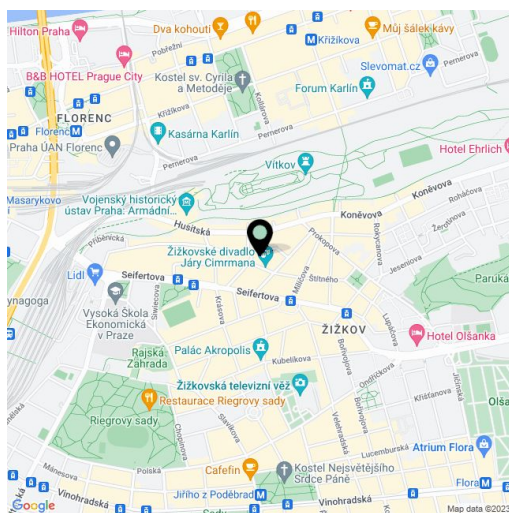
**16 000 Kč | 648 €**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Celková plocha   | 75 m²           |
| Parkování        | Podzemní stání. |
| Garáž            | Ano             |
| Sklep            | -               |
| PENB             | G               |
| Referenční číslo | 9701            |
| K dispozici od   | lhned           |

Zařízený byt situovaný ve 2. patře novostavby s výtahem v centru Žižkova, v blízkém dosahu parků Vítkov a Parukářka, s rychlou dostupností do centra - 10 min na Václavské náměstí. Dobrá občanská vybavenost v okolí, tenisové kurty, bazén, sportovní a relaxační centrum Olšanka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice - jedna s šatnou, dále koupelna s vanou, toaleta a prostorná vstupní hala.

Plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, rolety, TV, domácí vrátný. Přístup do bytu z pavlače. K dispozici jedno podzemní parkovací stání. Poplatky za společné domovní služby, spotřebu energií a parkování 4000 Kč měsíčně. Možnost pronajmout bez nábytku.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.