



Byt 6+kk

170 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

Pronajato





Byt 6+kk

170 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

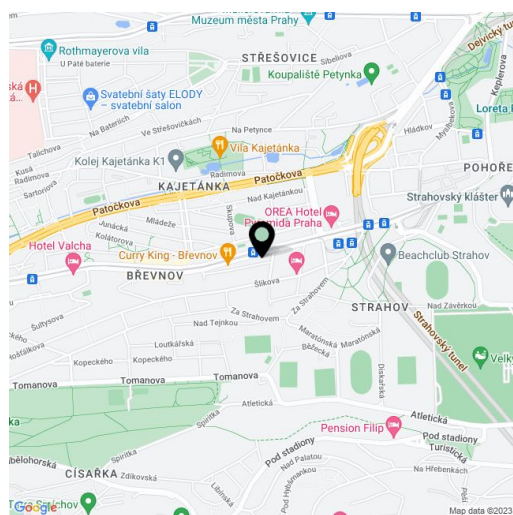
Pronajato

| | |
|------------------|---------------------|
| Celková plocha | 170 m ² |
| Parkování | Garáž pro dva vozy. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 966 |
| K dispozici od | Ihned |

Kompletně zrenovovaný slunný podkrovní mezonet ve 3. patře nově zrekonstruovaného řadového domu se společnou zahradou v tiché ulici v Praze Břevnově v blízkém dosahu Pražského hradu a parku Ladronka, s rychlým spojením k metru, do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Atraktivní rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností včetně škol, sportovišť, obchodů a restaurací.

Byt nabízí celkem 5 ložnic a 2 koupelny. Ve spodním patře bytu se nachází prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice pro hosty, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba. V horním patře jsou umístěny další tři ložnice s výhledem do zahrady, pracovna (příp. pátá ložnice), šatna, kompletně vybavená koupelna (dvě umyvadla, vana, sprchový kout, bidet, toaleta), prádelní komora a galerie.

Nové dřevěné podlahy, krbová kamna, plynové vytápění, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, domácí vrátný. Prostorná garáž pro dva vozy. Bez výtahu. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

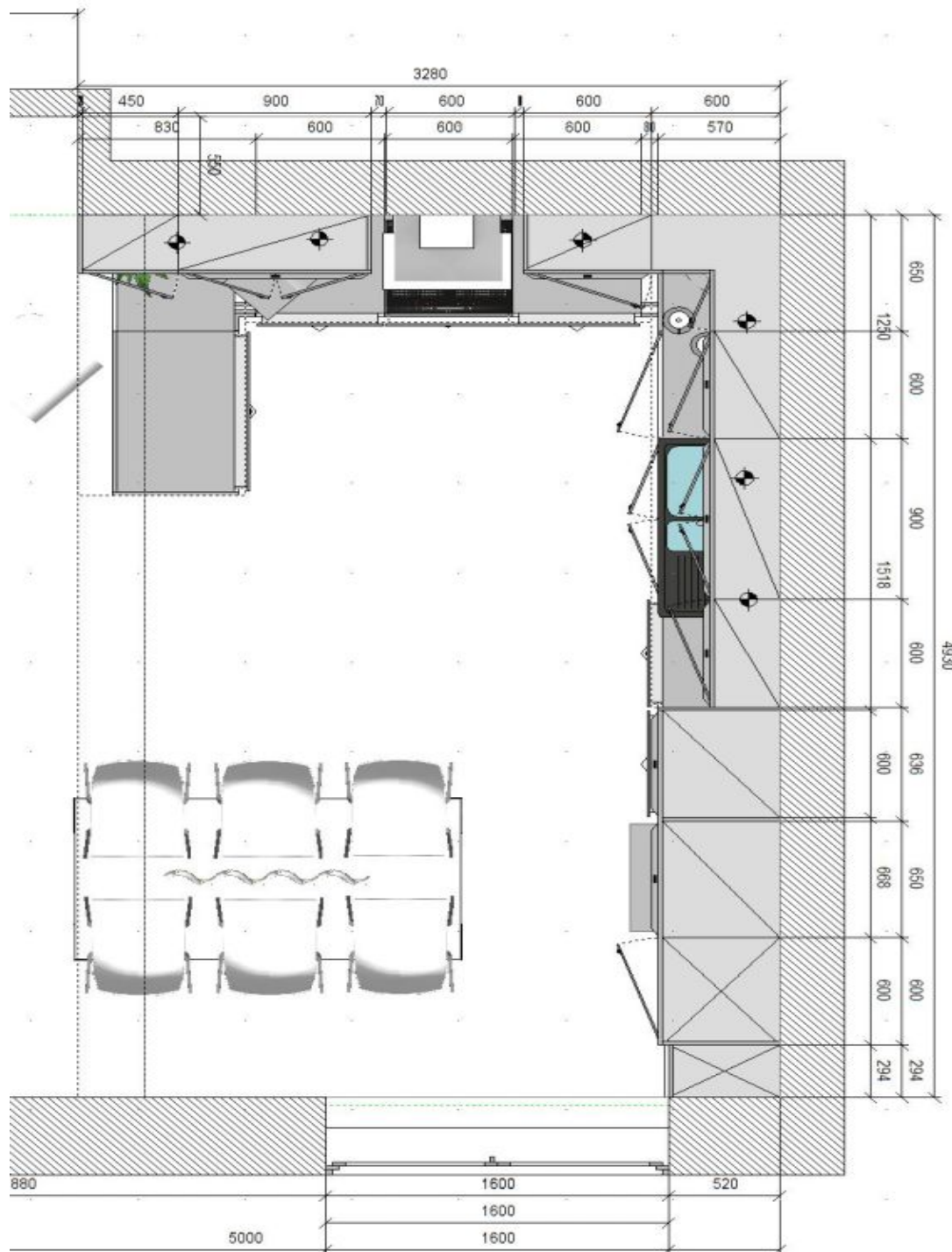
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 6+kk

170 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

Pronajato

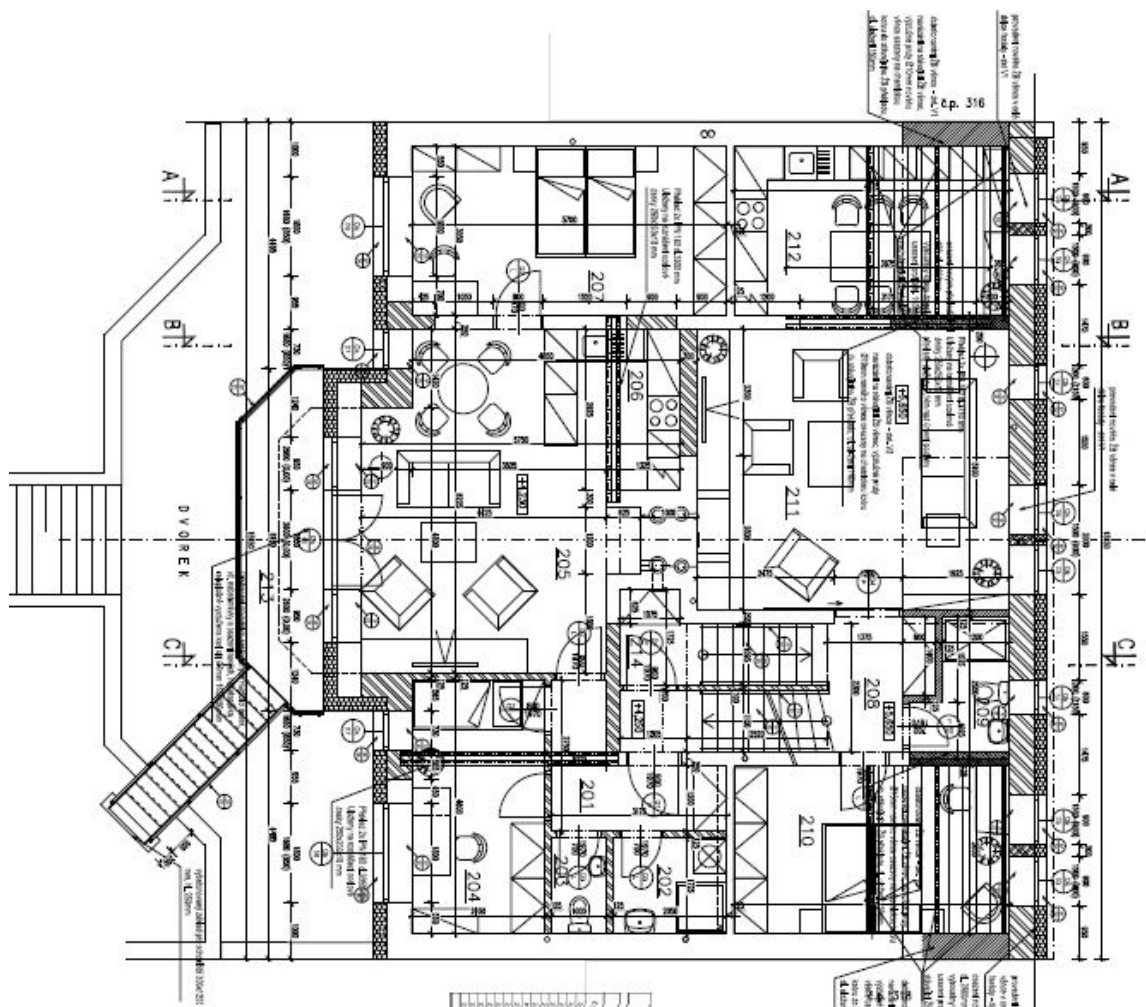




Byt 6+kk

170 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

Pronajato



LEGENDA MIŠTŇOSTI 2.MP

| Číslo | Název | Symbol | Podrobnosti |
|-------|-------------------|----------|-------------|
| 1 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 2 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 3 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 4 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 5 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 6 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 7 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 8 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 9 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 10 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 11 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 12 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 13 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 14 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 15 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 16 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 17 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 18 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 19 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 20 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 21 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 22 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 23 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 24 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 25 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 26 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 27 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 28 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 29 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 30 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 31 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 32 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 33 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 34 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 35 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 36 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 37 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 38 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 39 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 40 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 41 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 42 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 43 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 44 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 45 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 46 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 47 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 48 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 49 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 50 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 51 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 52 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 53 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 54 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 55 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 56 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 57 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 58 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 59 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 60 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 61 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 62 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 63 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 64 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 65 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 66 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 67 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 68 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 69 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 70 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 71 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 72 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 73 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 74 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 75 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 76 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 77 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 78 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 79 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 80 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 81 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 82 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 83 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 84 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 85 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 86 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 87 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 88 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 89 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 90 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 91 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 92 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 93 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 94 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 95 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 96 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 97 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 98 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 99 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |
| 100 | Nová koupelna P+D | [Symbol] | |

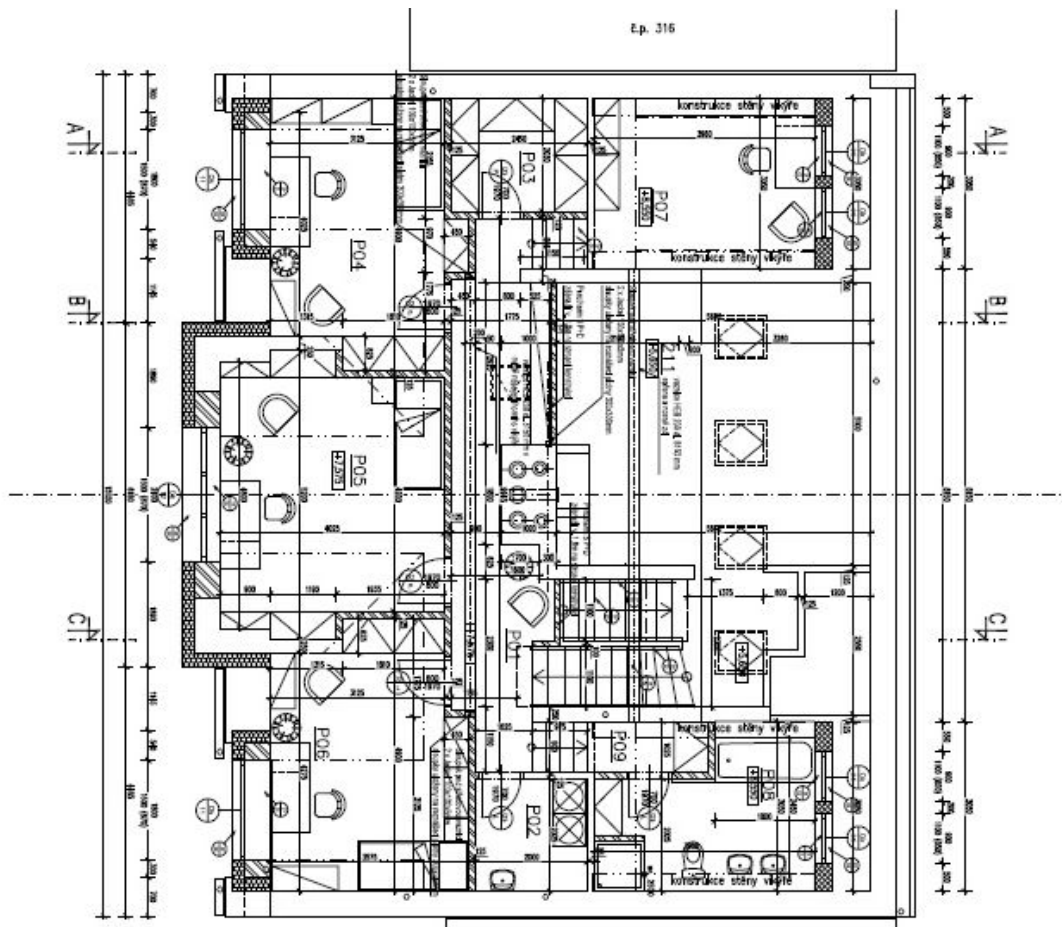
- LEGENDA**
- 1 Nová koupelna P+D
 - 2 Nová koupelna P+D
 - 3 Nová koupelna P+D
 - 4 Nová koupelna P+D
 - 5 Nová koupelna P+D
 - 6 Nová koupelna P+D
 - 7 Nová koupelna P+D
 - 8 Nová koupelna P+D
 - 9 Nová koupelna P+D
 - 10 Nová koupelna P+D
 - 11 Nová koupelna P+D
 - 12 Nová koupelna P+D
 - 13 Nová koupelna P+D
 - 14 Nová koupelna P+D
 - 15 Nová koupelna P+D
 - 16 Nová koupelna P+D
 - 17 Nová koupelna P+D
 - 18 Nová koupelna P+D
 - 19 Nová koupelna P+D
 - 20 Nová koupelna P+D
 - 21 Nová koupelna P+D
 - 22 Nová koupelna P+D
 - 23 Nová koupelna P+D
 - 24 Nová koupelna P+D
 - 25 Nová koupelna P+D
 - 26 Nová koupelna P+D
 - 27 Nová koupelna P+D
 - 28 Nová koupelna P+D
 - 29 Nová koupelna P+D
 - 30 Nová koupelna P+D
 - 31 Nová koupelna P+D
 - 32 Nová koupelna P+D
 - 33 Nová koupelna P+D
 - 34 Nová koupelna P+D
 - 35 Nová koupelna P+D
 - 36 Nová koupelna P+D
 - 37 Nová koupelna P+D
 - 38 Nová koupelna P+D
 - 39 Nová koupelna P+D
 - 40 Nová koupelna P+D
 - 41 Nová koupelna P+D
 - 42 Nová koupelna P+D
 - 43 Nová koupelna P+D
 - 44 Nová koupelna P+D
 - 45 Nová koupelna P+D
 - 46 Nová koupelna P+D
 - 47 Nová koupelna P+D
 - 48 Nová koupelna P+D
 - 49 Nová koupelna P+D
 - 50 Nová koupelna P+D
 - 51 Nová koupelna P+D
 - 52 Nová koupelna P+D
 - 53 Nová koupelna P+D
 - 54 Nová koupelna P+D
 - 55 Nová koupelna P+D
 - 56 Nová koupelna P+D
 - 57 Nová koupelna P+D
 - 58 Nová koupelna P+D
 - 59 Nová koupelna P+D
 - 60 Nová koupelna P+D
 - 61 Nová koupelna P+D
 - 62 Nová koupelna P+D
 - 63 Nová koupelna P+D
 - 64 Nová koupelna P+D
 - 65 Nová koupelna P+D
 - 66 Nová koupelna P+D
 - 67 Nová koupelna P+D
 - 68 Nová koupelna P+D
 - 69 Nová koupelna P+D
 - 70 Nová koupelna P+D
 - 71 Nová koupelna P+D
 - 72 Nová koupelna P+D
 - 73 Nová koupelna P+D
 - 74 Nová koupelna P+D
 - 75 Nová koupelna P+D
 - 76 Nová koupelna P+D
 - 77 Nová koupelna P+D
 - 78 Nová koupelna P+D
 - 79 Nová koupelna P+D
 - 80 Nová koupelna P+D
 - 81 Nová koupelna P+D
 - 82 Nová koupelna P+D
 - 83 Nová koupelna P+D
 - 84 Nová koupelna P+D
 - 85 Nová koupelna P+D
 - 86 Nová koupelna P+D
 - 87 Nová koupelna P+D
 - 88 Nová koupelna P+D
 - 89 Nová koupelna P+D
 - 90 Nová koupelna P+D
 - 91 Nová koupelna P+D
 - 92 Nová koupelna P+D
 - 93 Nová koupelna P+D
 - 94 Nová koupelna P+D
 - 95 Nová koupelna P+D
 - 96 Nová koupelna P+D
 - 97 Nová koupelna P+D
 - 98 Nová koupelna P+D
 - 99 Nová koupelna P+D
 - 100 Nová koupelna P+D



Byt 6+kk

170 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

Pronajato



- LEGENDA**
- 1. Nová konstrukce železobetonu K-P40
 - 1. Nová konstrukce železobetonu T1,5-P40
 - 1. Nová konstrukce železobetonu M-P40
 - 1. Nová konstrukce železobetonu K2-P40
 - 1. Výhled do přírodního okolí P40-100 x 450 x 1200mm
 - 1. Čistěrování D20 vlnce (například sádková)
 - 1. Konstrukce zasklení v plastovém rámu A=3,241 Vlnka 1: 100-150mm sádková hmota s výhledem sítí, perleť, gumovaná omítka
 - 1. Konstrukce zasklení sádková - dřevěná konstrukce A=0,941 Vlnka 1: 100-200mm sádková hmota s výhledem sítí, perleť, gumovaná omítka
 - 1. Povrch sádková sítí s úvazní tkaninou, Perleť II, dřevěná sítí
 - 1. Konstrukce MPP - dřevěná (K2, K4)
 - 1. Nová konstrukce stropu S1 - trapezový plech, EPS na P40 (B)
 - 1. Znížena tloušťka - akustická přídava k pásu 1. Strop na sádkové konstrukci stropu



LEGENDA MÍSTNOSTI PODKROVÍ

BR-C3

| Č.Ú. | Název místnosti | Prostředí | Užitková plocha | Objem | Objem | Objem | Objem | Objem |
|------|--------------------|-----------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 01 | Kuchyň | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 02 | Jídlova | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 03 | Obývací pokoj | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 04 | Ložnice | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 05 | Ložnice | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 06 | Koupelna | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 07 | Chodba | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 08 | Balkon | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 09 | Terasa | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 10 | Technická místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 11 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 12 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 13 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 14 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 15 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 16 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 17 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 18 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 19 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 20 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 21 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 22 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 23 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 24 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 25 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 26 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 27 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 28 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 29 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 30 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 31 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 32 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 33 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 34 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 35 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 36 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 37 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 38 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 39 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 40 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 41 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 42 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 43 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 44 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 45 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 46 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 47 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 48 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 49 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 50 | Úložná místnost | 10,00 | 10,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |