



Byt 2+kk

48 m², Praha 2, Nové Město, Dřevná

Pronajato





Byt 2+kk

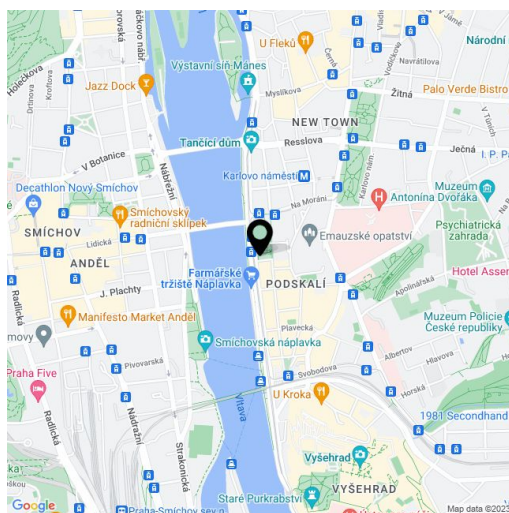
48 m², Praha 2, Nové Město, Dřevná**Pronajato**

Celková plocha	48 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na spotřebu energií (elektřina, plyn, voda): 2000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	9588
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt v 1. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem a dobře udržovanými společnými prostory. Dům stojí v sousedství kláštera Emauzy, pár kroků od nábřeží Vltavy, v lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra a plnou vybaveností v okolí. Minutu chůze od domu se nachází stanice metra Karlovo (Palackého) náměstí s mnoha tramvajovými spoji, nedaleko je oblíbená Náplavka, Vyšehrad a četné kavárny, restaurace a bistra.

V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a výhledem do zeleně, 1 ložnice orientovaná do vnitrobloku, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, úložná komora a vstupní chodba.

Zachované původní architektonické prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, koberec, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, ručníky, ložní prádlo, TV, alarm, satelitní příjem, možnost využívání společného sklepa. Poplatky za domovní služby jsou zahrnuty v nájmu. Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

48 m², Praha 2, Nové Město, Dřevná

Pronajato

