

## Byt 2+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Italská

Pronajato



# Byt 2+kk

# Pronajato

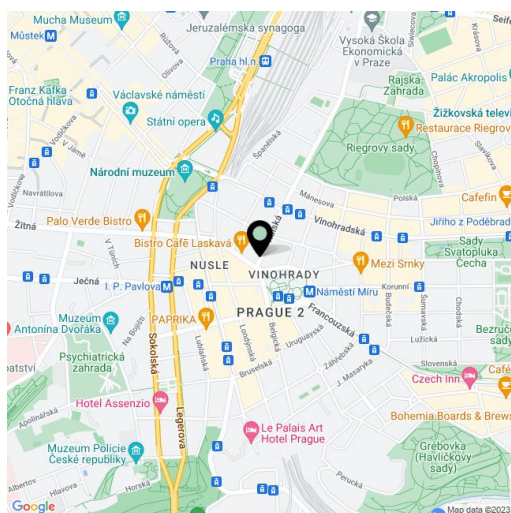
87 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Italská

<b>Celková plocha</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	Parkování možné v garáži ve dvoře sousední budovy za 3.000 Kč měsíčně.
<b>Sklep</b>	-
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	9583
<b>K dispozici od</b>	Ihned

**Zařízený zrekonstruovaný byt s pěkným balkonem v prvním patře renovovaného činžovního domu s výtahem v blízkém dosahu Václavského náměstí (8 min. chůze).**

V bytě je velký obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, jedna ložnice, pracovna přístupná z obývacího pokoje, koupelna s vanou, samostatná toaleta a komora.

Vestavěné skříně, pračka, parkety, dlažba, 2 telefonní linky. Parkování možné v garáži ve dvoře sousední budovy za 3.000 Kč měsíčně. Poblíž Riegrových sadů, rychlá dopravní dostupnost (tramvaje, metro 500 m). Poplatky za služby a energie 4200 Kč měsíčně (voda, elektřina, topení). K dispozici od poloviny září 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.