



## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, U Studánky

Pronajato



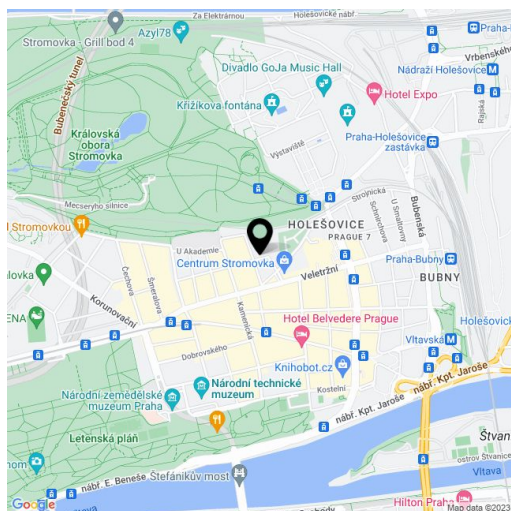
**Byt 3+kk**70 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, U Studánky**Pronajato**

Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	9556
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený, nově zrenovovaný byt situovaný ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem pouhých 100 m od Stromovky, největšího parku v Praze, a v pěším dosahu parku na Letné. Tramvajové spoje, v rychlém dosahu stanic metra Hradčanská a Vltavská, 20 minut chůze do centra.

Byt tvoří 2 ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna s vanou a toaletou, úložná komora a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Nové vybavení, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, myčka, TV, videotelefon. Byt je možno dozařídit nábytkem. Záloha na společné domovní služby 1600 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce - cca. 3000 Kč/měs. K dispozici od října 2017.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.