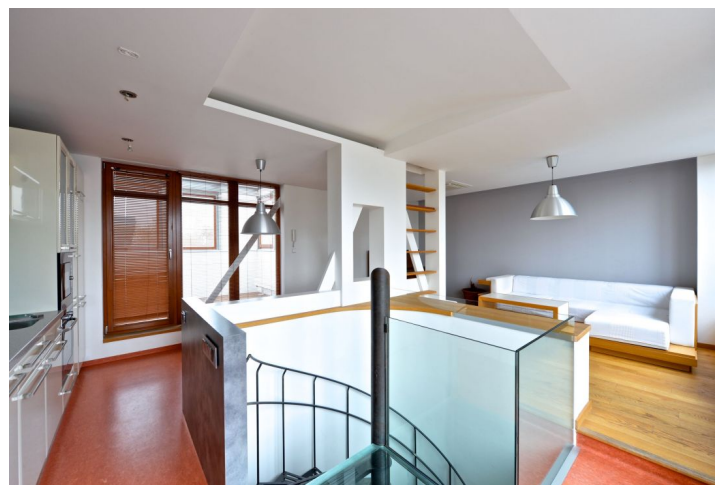




## Byt 4+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Nekázanka

Pronajato





## Byt 4+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Nekázanka

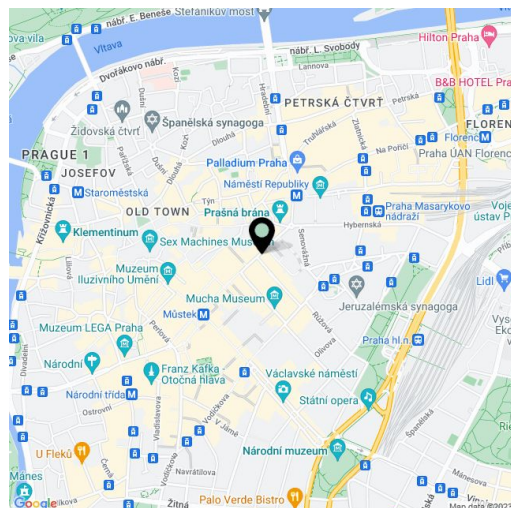
## Pronajato

Celková plocha	115 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	100 m <sup>2</sup>
Terasa	15 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	9450
K dispozici od	lhned

Zařízený čtyřúrovňový klimatizovaný byt s prostornou střešní terasou s výhledem do okolí a na Pražský hrad, situovaný v 5. - 8. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem v centru Prahy pár kroků od pěší nákupní zóny Na Příkopě a Václavského náměstí. Žádaná lokalita v nejbližším dosahu kompletní občanské vybavenosti, pár minut chůze od stanice metra Můstek a Náměstí Republiky.

Přízemí: vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory, jedna ložnice. 1. patro: jedna ložnice (pracovna), koupelna se sprchovým koutem a toaletou s bidetovou sprškou. 2. patro: jedna ložnice, koupelna s vanou a toaletou. 3. patro: obývací pokoj s piánem, plně vybavený kuchyňský kout, zimní zahrada / pracovna, přístup na terasu.

Podlahy - dřevo, korek, marmoleum, dlažba. Kovové točité schodiště, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně v ložnicích, elektrické vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií cca 5000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

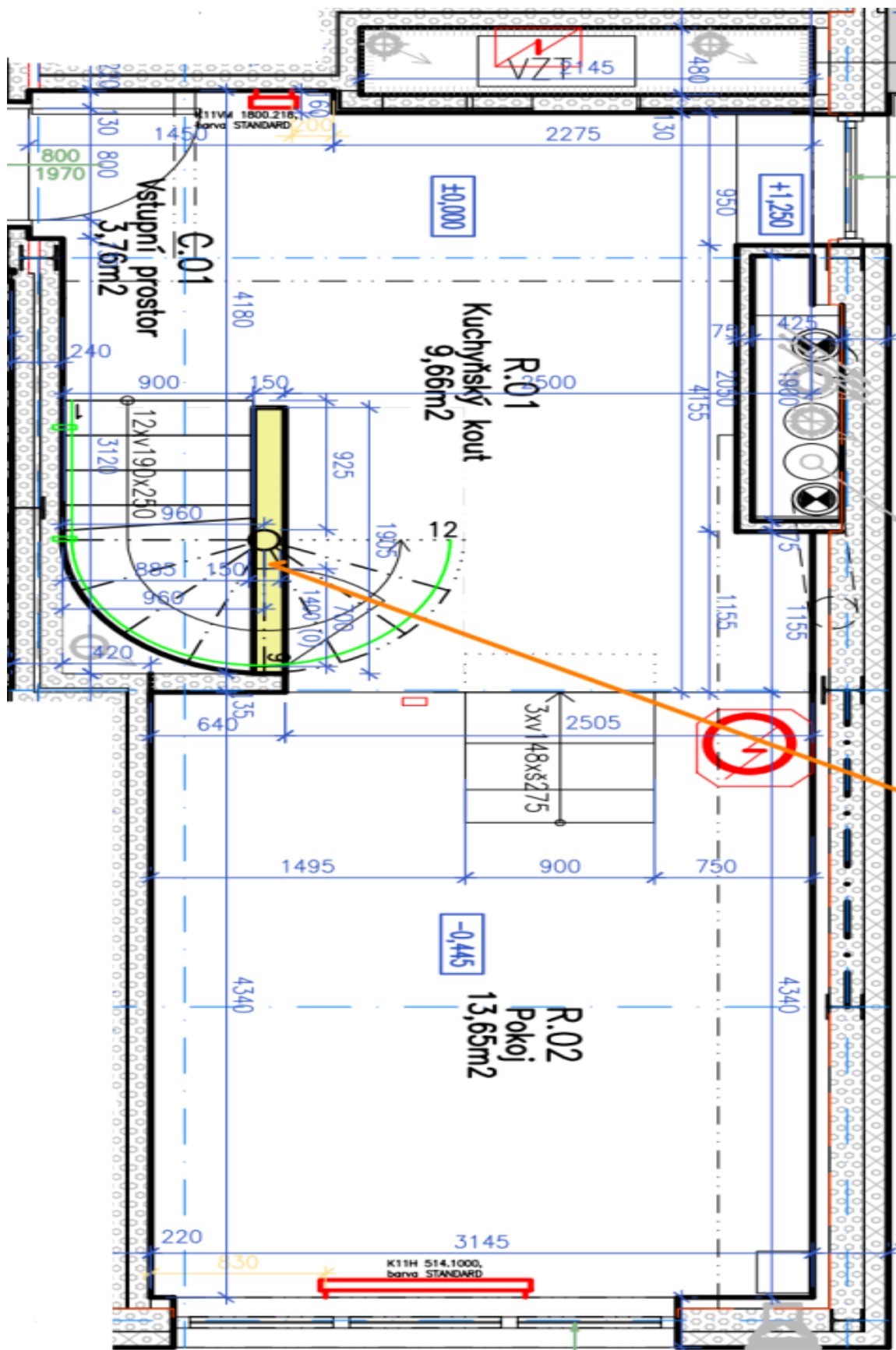
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Nekázanka

Pronajato







## Byt 4+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Nekázanka

Pronajato

