



## Rodinný dům 12+1

550 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Košíře

Pronajato





# Rodinný dům 12+1

550 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Košíře

Pronajato

Pozemek	3 600 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvě garáže a parkování na dvoře.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	9059
K dispozici od	Ihned

**Majestátní prostorná rodinná vila s 8-12 ložnicemi, 6 koupelnami a velkou upravenou vzrostlou zahradou v Praze 5 v Košířích. Lokalita se spoustou zeleně, s rychlým spojením ke stanici metra, komerčnímu centru Anděl a do centra, v dobré dostupnosti k Francouzské a Německé mezinárodní škole.**

V hlavní úrovni domu se nachází prostorný salon s krbem a vstupem na terasu s výhledem do zahrady, pracovna, jídelna, plně vybavená kuchyň se spíží, hlavní ložnice s en-suite koupelnou a šatnou a vstupní hala s toaletou pro hosty a šatnou. V patře je velká galerie, 7 ložnic (čtyři z nich mají patra na spaní), dále 3 koupelny a 2 šatny. Suterén domu se nachází na úrovni zahrady a nabízí dvě samostatné jednotky, každou se dvěma místnostmi a koupelnou (v jedné z místností je také malý kuchyňský kout). Je zde také místnost se saunou a sprchovým koutem, prádelna, kotelna a sklad. Možnost propojení některých z ložnic v patře.

Půdní úložný prostor, francouzská okna, parkety a dlažba, plynové vytápění, videotelefon, alarm. Parkování ve dvou garážích a na dlážděném dvoře před domem. Poplatky za služby a energie cca 7.000 Kč/měs.

