



## Byt 3+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Korunovační

Pronajato





## Byt 3+1

104 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Korunovační

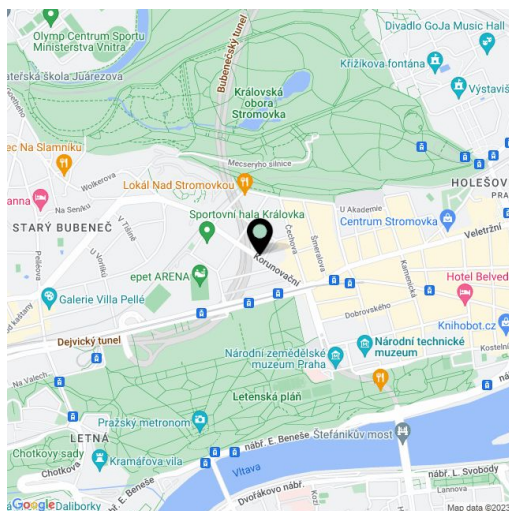
## Pronajato

Celková plocha	104 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	9023
K dispozici od	lhned

Nově zrekonstruovaný byt situovaný v druhém patře klasického činžovního domu bez výtahu v blízkosti parků Stromovka a Letenské sady. Lokalita s rychlou dostupností do centra (stanice metra Hradčanská je vzdálena 2 zastávky tramvají) a kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí, v rychlém dosahu letiště a mezinárodních škol.

Byt tvoří velká centrální vstupní hala, obývací pokoj s arkýřem, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a spíží, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a šatna.

Zachované původní prvky, repasované parkety, plovoucí podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, vysoké stropy, štuky, dvoukřídlové dveře, plynový kotel, pračka, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu vody cca 2000 Kč měsíčně (pro 3 osoby). Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.