



## Byt 3+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Strossmayerovo náměstí

Pronajato



**Byt 3+1**115 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Strossmayerovo náměstí**Pronajato**

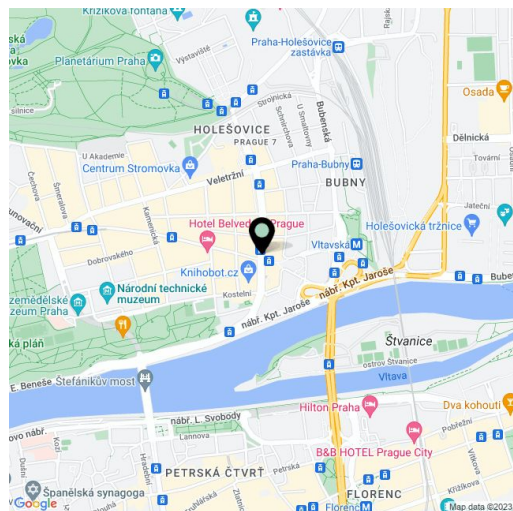
Celková plocha	125 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	115 m <sup>2</sup>
Terasa	10 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	9009
K dispozici od	lhned

**Renovovaný nezařízený dvoupodlažní podkrovní byt v 5. a 6. patře kompletně rekonstruované secesní budovy se zachovanými původními prvky a výtahem v pěším dosahu parků Stromovka a Letenské sady. Kvalitní občanská vybavenost v okolí, velmi rychlá dostupnost do centra - metro Vltavská minutu chůze, četné tramvajové linky v bezprostřední blízkosti domu.**

Byt nabízí halu s galerií, obývací pokoj s terasou, 2 ložnice, 2 koupelny s vanou, sprchou a bidetem (na každém patře jednu) a plně vybavenou kuchyň.

Další vybavení tvoří úložné prostory, parketové podlahy, klimatizace, myčka, pračka, sušička, bezpečnostní zámek, kabelové TV připojení, ISDN, satelitní připojení. Poplatky za domovní služby 2.400 Kč/měs. Energie budou převedeny na nájemce. Na rozdíl od fotografií je byt NEZAŘÍZENÝ. K dispozici od července 2017.

Byt 115 m<sup>2</sup> + terasa 9,56 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Strossmayerovo náměstí

Pronajato





## Byt 3+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Strossmayerovo náměstí

Pronajato

