



## Rodinný dům 7+1

300 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Západní

Pronajato





## Rodinný dům 7+1

300 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Západní

Pronajato

Pozemek	637 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	100 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	8882
K dispozici od	Immediately

Klasická vila z r. 1928 se zahradou v krásném klidném prostředí prestižní vilové čtvrti Ořechovka. Velmi žádaná rezidenční lokalita s dobrou dopravní dostupností co centra a do mezinárodních škol v Praze 5 a 6, minutu chůze od zastávky tramvají a autobusů, pár minut jízdy od stanic metra Dejvická a Hradčanská.

Dům nabízí 6 ložnic a 2 koupelny. Přízemí: obývací pokoj s arkýřovým výklenkem (vhodný pro jídelnu), plně vybavená kuchyň, koupelna (vana, toaleta), hala. 1 patro: hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice, hala. Podkroví: tři ložnice, hala. Suterén: vstup do garáže, skladové prostory, technické zázemí.

Plovoucí podlahy, mříže na oknech v přízemí, žaluzie, myčka, alarm. Garáž a dvě krytá stání na pozemku. Poplatky budou převedeny na nájemce (cca 7000 Kč měsíčně).

