



## Byt 2+kk

82 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí

Pronajato





## Byt 2+kk

82 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí

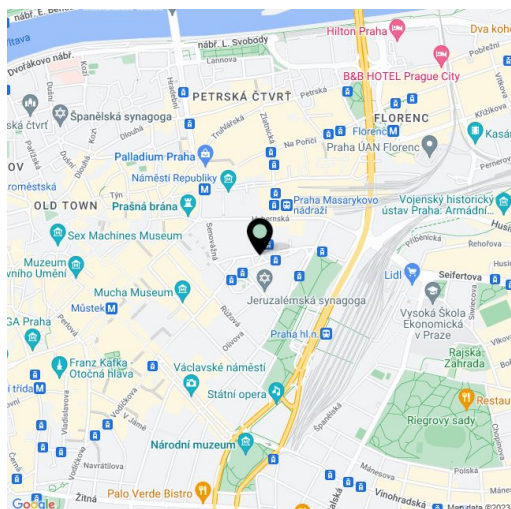
## Pronajato

Celková plocha	105 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	82 m <sup>2</sup>
Terasa	23 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	8729
K dispozici od	lhned

**Nadstandardní zařízený klimatizovaný byt s 23 m<sup>2</sup> terasou ve vnitrobloku v 1. patře kompletně zrekonstruovaného neoklasicistního paláce s výtahem, recepcí, 24h bezpečnostní službou, kamerovým systémem a parkováním v historickém centru Prahy pár minut od Václavského náměstí.**

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s okny téměř přes celou stěnu a příjemným výhledem do vnitrobloku se zahradní úpravou, plně vybavený kuchyňský kout se vstupem na terasu s automatickou výsuvnou markýzou, jedna ložnice s koupelnou (vana, sprchový kout, bidet, toaleta) a vstupem na terasu, toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, videotelefon, alarm, pračka, myčka, lednice amer. typu. K dispozici sklep. Poplatky za domovní služby cca 6.000 Kč/měs. Energie se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.