



Byt 3+kk

106 m², Praha 6, Dejvice, Kolejní

Prodáno





Byt 3+kk

106 m², Praha 6, Dejvice, Kolejní

Prodáno

Celková plocha	139 m ²
Podlahová plocha*	106 m ²
Terasa	33 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	8728

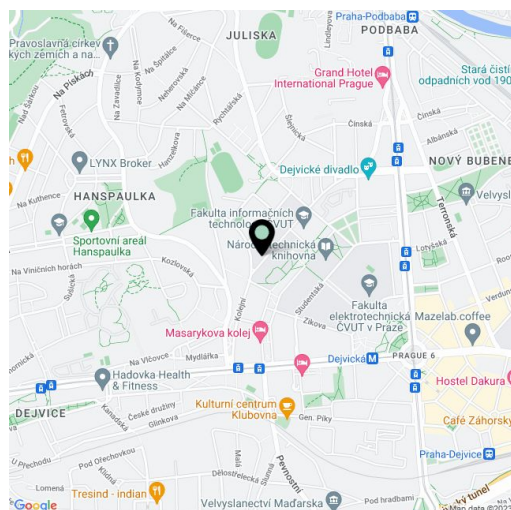
Designový, nákladně vybavený penthouse se střešní terasou, situovaný ve 3. a 4. patře moderního rezidenčního objektu s podzemním parkováním. Dům se nachází v jedné z nejatraktivnějších pražských lokalit na úpatí vilové čtvrti Hanspaulka, jen pár kroků od parku náležího k tzv. Zelenému pásu Dejvic, který propojuje místo s Královskou oborou Stromovka.

Nižší klimatizovaná úroveň nabízí hlavní obývací prostor s jídelním prostorem, otevřenou kuchyní a přístupem na terasu, toaletu pro hosty a šatnu. Vyšší privátní část disponuje 2 ložnicemi a 2 koupelnami, přičemž jedna z ložnic má přístup na balkon, druhá na terasu se zelenou střechou.

Vybavení zahrnuje masivní dřevěné podlahy, **luxusní nábytek na míru**, kuchyňské spotřebiče **Siemens**, zakázkové koupelnové vybavení, podlahové vytápění, elektrické žaluzie, alarm. Kupní cena obsahuje **2 garážová parkovací stání a sklep**.

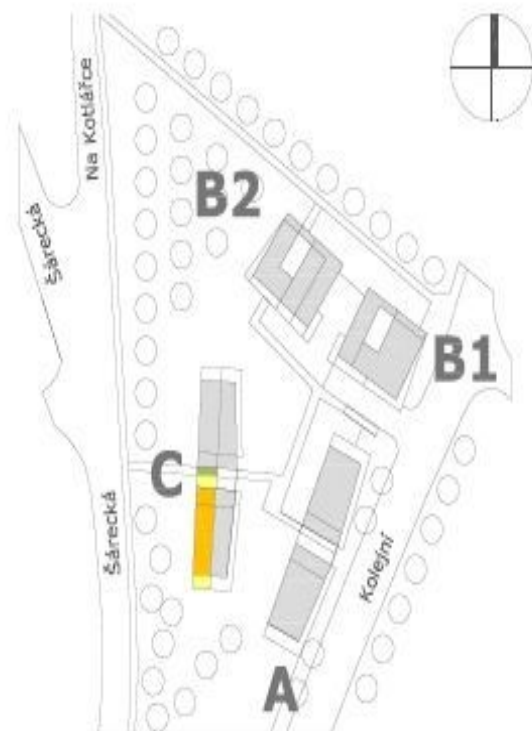
Atraktivní lokalita 5 minut chůze ke stanici metra Dejvická, v blízkosti areálu ČVUT a veškeré občanské vybavenosti.

Interiér 107 m², terasy + balkon 33 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**106 m², Praha 6, Dejvice, Kolejní**Prodáno****BYT C 07**

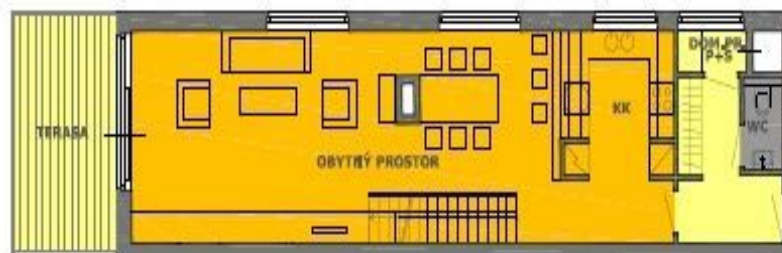
(MEZONET)

3+kk	107,46m ²
TERASY	22,70m ²
ZEL. STŘECHA	8,39m ²
BALKON	2,24m ²

MÍSTNOST	m ²
OBYTNÝ PROSTOR	53,38
DOMÁCÍ PRÁCE	1,43
PŘEDSÍŇ	5,36
WC	1,41
POKŮJ 1	16,21
POKŮJ 2	14,64
HALA	5,87
KOUPELNA 1	4,61
KOUPELNA 2	4,55
PLOCHA BYTU CELKEM	107,46
TERASY	22,70
ZEL. STŘECHA	8,39
BALKON	2,24

4.NP

0 1 2 3 4 5 m

**5.NP**