



Byt 4+1

143 m², Praha 5, Smíchov, Hořejší nábřeží

45 000 Kč | 1 790 €



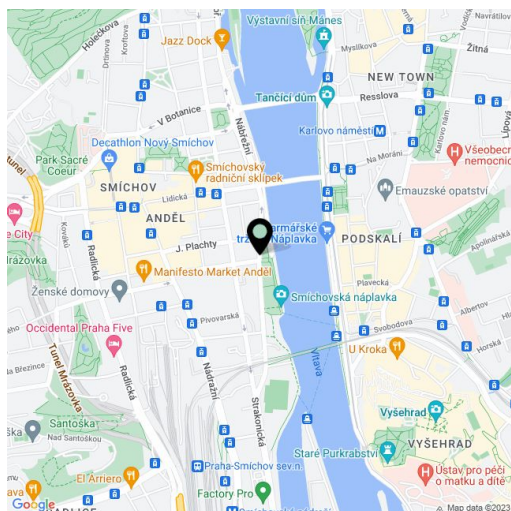
**Byt 4+1**143 m², Praha 5, Smíchov, Hořejší nábřeží**45 000 Kč | 1 790 €**

Celková plocha	177 m ²
Podlahová plocha*	143 m ²
Terasa	34 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a vodu 6.000 Kč/měs. Energie se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	8723
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný nezařízený podkrovní mezonet se střešní terasou, lodžii a 2 balkony s výhledy do vnitrobloku a okolí. Byt se nachází ve 4. patře kompletně zrenovovaného secesního domu s výtahem na nábřeží Vltavy, jen pár minut chůze od obchodního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl.

Ve spodní úrovni bytu se nachází obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s lodžii, vstupní chodba, jedna ložnice s výklenkem vhodným pro pracovní kout a koupelna (sprchový kout, bidet, toaleta). V horním patře jsou dvě ložnice s balkony, druhá koupelna (vana, bidet, toaleta) a přístup na střešní terasu s výhledem na Vltavu, Emauzy a Vyšehrad.

Parkety, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, satelitní příjem.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.