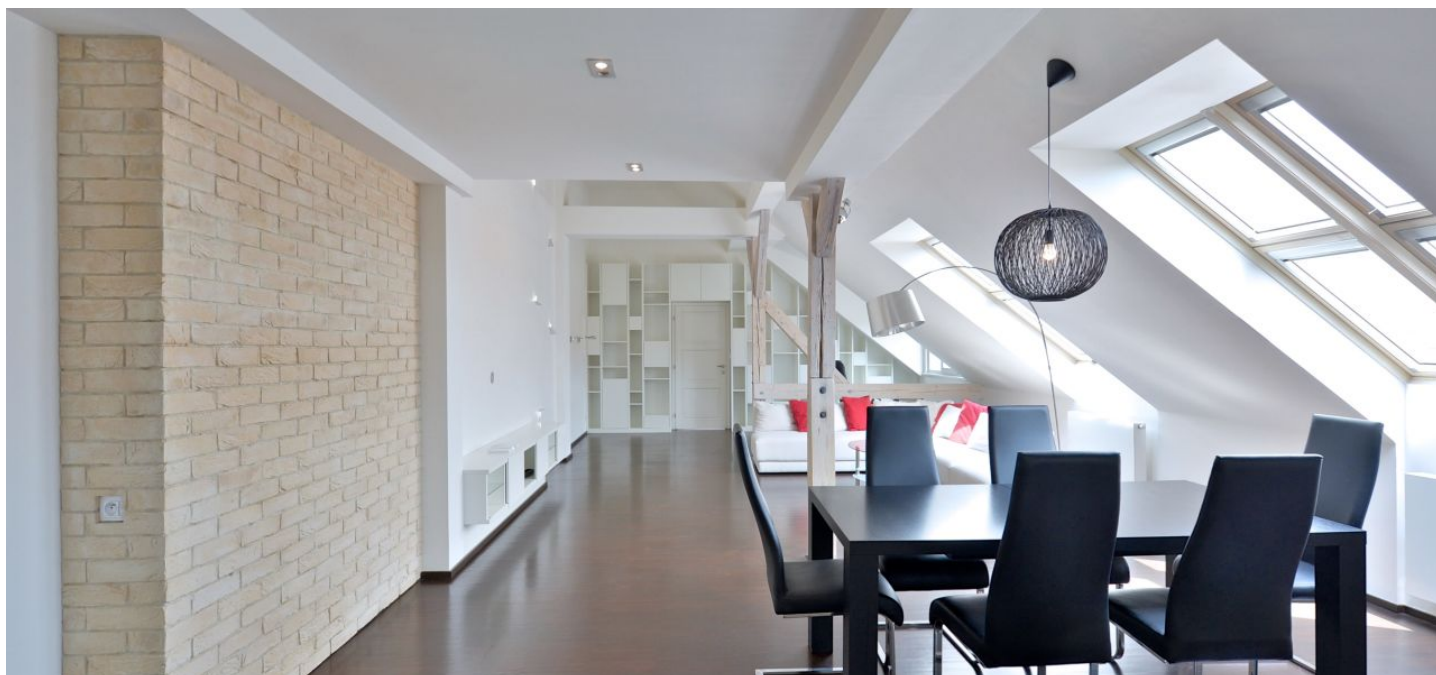




## Byt 4+kk

165 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Eliášova

Pronajato





## Byt 4+kk

165 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Eliášova

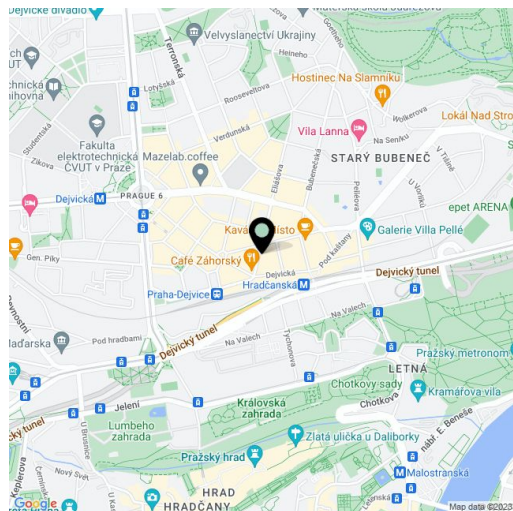
## Pronajato

Celková plocha	215 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	165 m <sup>2</sup>
Terasa	50 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	8579
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený podkrovní mezonet se 2 koupelnami, klimatizací a 50 m<sup>2</sup> terasou v 5. patře rohového činžovního domu z počátku 20. století s novým výtahem. Výhodná lokalita s výbornou dopravní dostupností, plná občanská vybavenost v místě, jen pár minut chůze ke stanicím metra Hradčanská a Dejvická, v pěším dosahu Pražského hradu, Letenských sadů a parku Stromovka.

Byt v dolní úrovni nabízí velký obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, technickou místnost, koupelnu (vana, sprchový kout, toaleta), toaletu pro hosty a vstupní halu. V horním patře se nachází 3. ložnice s velkou šatnou, koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstup na terasu.

Dřevěné podlahy, vestavěné úložné prostory, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, lednice na víno, domácí vrátný. Sklep. Poplatky za společné domovní služby 2500 Kč/měs. Spotřeba energií bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+kk

165 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Eliášova

Pronajato



- 1.01 vstupní hala
- 1.02 kuchyně
- 1.03 jídelna
- 1.04 obývací pokoj s relaxem
- 1.05 dětský pokoj
- 1.06 hostinský pokoj / pracovna
- 1.07 toaleta
- 1.08 koupelna
- 1.09 komora

ADRESA: ELIÁŠOVA  
Eliášova 1  
Praha 6 - Bubeneč

OBSAH:  
DISPOZICE

DETAIL:  
VARIANTA B

C. VÝKRESU:	MĚŘITKO:	DATA:
01	1:100	12/08/2011

www.svoboda-williams.com, tel: +420 257 328 281, +420 801 700 425, adresa: 000004 / s.s. Nováková 25, 140 00 Praha 6





# Byt 4+kk

165 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Eliášova

Pronajato



- 1.10 ložnice
- 1.11 šatna
- 1.12 šatna
- 1.13 koupelna

ADRESA: **ELIÁŠOVA**  
Eliášova 1  
Praha 6 - Bubeneč

OBSAH:  
DISPOZICE

DETAIL:  
VARIANTA B

C. VÝKRESU:	MĚŘÍTKO:	DATUM:
02	1:100	12/08/2011

**svoboda**  
williams

www.svoboda-williams.com • e-mail: info@svoboda-williams.com • tel: +421 257 328 281 • fax: +421 257 328 282 • adresa: 000000 Svoboda & Williams s.r.o., Pražská 11, 160 00 Praha 6