



## Byt 4+1

105 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Hořejší nábřeží

Pronajato





## Byt 4+1

105 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Hořejší nábřeží

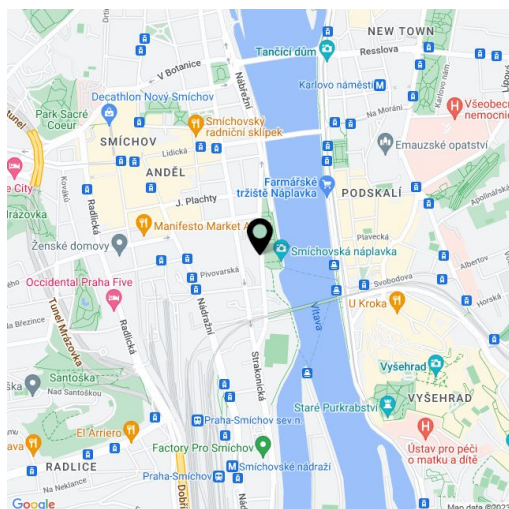
Pronajato

Celková plocha	114 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	105 m <sup>2</sup>
Balkón	9 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a vodu 4.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	8568
K dispozici od	Ihned

**Nezařízený byt se 2 koupelnami, 3 balkony (celkem 9 m<sup>2</sup>) a krásným výhledem na řeku, Emauzy a Vyšehrad, ve 3. patře renovovaného secesního domu s výtahem na nábřeží Vltavy, jen pár minut chůze od obchodního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl.**

Interiér bytu tvoří 3 ložnice, obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, dvě koupelny s bidetem a toaletou (vana; sprchový kout), technická místnost a vstupní chodba. Každá ložnice má šatnu, dvě mají také balkon. Třetí balkon je přístupný z obývacího pokoje.

Parkety, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, pračka, myčka.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.