



## Rodinný dům 6+kk

400 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Zemana

**Pronajato**





## Rodinný dům 6+kk

400 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Zemana

Pronajato

Pozemek	951 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	140 m <sup>2</sup>
Zahrada	811 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky ve výši cca 16.000 Kč měsíčně se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	8546
K dispozici od	31.01.2026

Nabízíme k pronájmu nezařizený rodinný dům se 4 koupelnami, saunou, venkovní vířivkou, dvouúrovňovou terasou a zahradou v klidné rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Dům má výhodnou polohu v sousedství bohaté zeleně, nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu je nedaleko od domu).

Dům nabízí 4-5 ložnic a 4 koupelny. V přízemí domu je vstupní chodba, obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, plně vybavená kuchyň, jídelna, toaleta a ložnice pro hosty s koupelnou. V patře se nachází hlavní ložnice s koupelnou a šatnou, další dvě ložnice se společnou koupelnou a šatnou a pracovna. V suterénu je sauna, sprcha, toaleta, technická místnost, fitness a východ na spodní část slunečné terasy.

Renovované podlahy, bezpečnostní předokenní rolety, fotovoltaická elektrárna, pračka a sušička zn. Miele, alarm. Garáž pro 2 auta. K dispozici přibližně od ledna 2024.

