

## Byt 3+1

Pronajato

140 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, 28. října



# Byt 3+1

## Pronajato

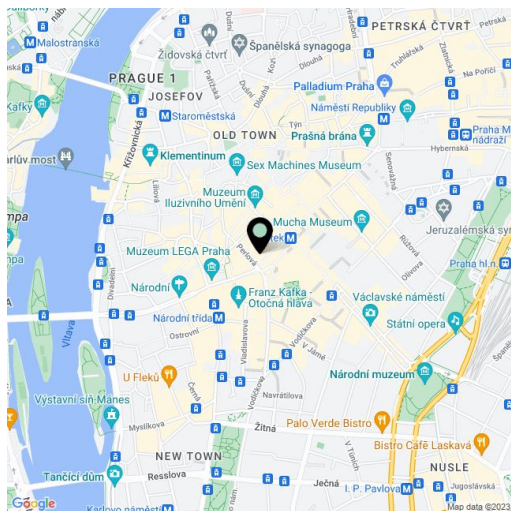
140 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, 28. října

Celková plocha	145 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	140 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	8521
K dispozici od	Ihned

**Luxusní, kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt s balkonem, 2 ložnicemi a 2 koupelnami v Praze na pronájem. Byt je ve 4. patře činžovního domu s výtahem v samém centru Prahy na pěší zóně v okamžitém dosahu stanice metra Můstek, doslova pár kroků od Václavského náměstí a Františkánské zahrady.**

Interiér je dobře dispozičně řešen, společenská a spací zóna jsou situovány odděleně. Byt má prostorný obývací pokoj s jídelnou a vstupem na balkon, plně vybavenou vysoce kvalitní kuchyň, prádelnu, šatnu, WC s bidetem pro hosty a velkou vstupní halu. Každá ložnice má vlastní koupelnu s mramorovým obložením (vana, sprchový kout) a vestavěné skříně, u hlavní ložnice je navíc malá zimní zahrada/pracovna.

Vysoké stropy se štuky, parkety, bezpečnostní dveře, pračka, sušička, alarm. Měsíční zálohy na společné domovní služby a energie 7.000 Kč.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.