

## Byt 3+kk

Pronajato

151 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Budečská



# Byt 3+kk

## Pronajato

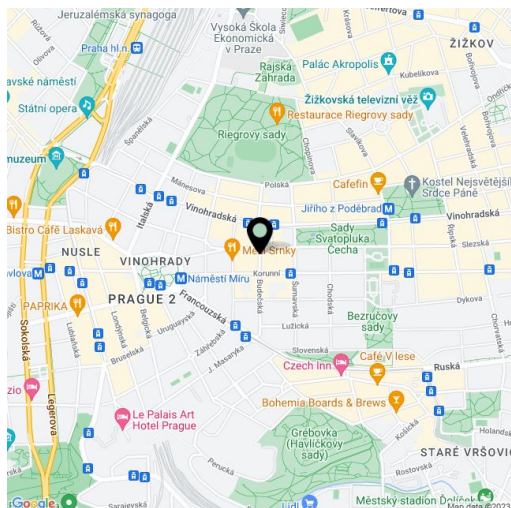
151 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Budečská

Celková plocha	162 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	151 m <sup>2</sup>
Terasa	11 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	8477
K dispozici od	Immediately

**Prostorný nezařízený klimatizovaný byt s terasou a galerií v 5. patře činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad nedaleko stanice metra Náměstí Míru. Výborná místní vybavenost a dopravní dostupnost, v docházkové vzdálenosti do centra města.**

Byt má velký otevřený obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice, koupelnu (vana, sprchový kout, dvě umyvadla, WC, střešní okno), WC pro hosty, spíž/prádelnu a úložnou komoru. V patře se nachází otevřená galerie se vstupem na terasu orientovanou do dvora budovy.

Parkety a dlažba, bezpečnostní zámek na vstupních dveřích, **klimatizace**, pračka, sušička, myčka, domácí vrátný, alarm. Poplatky za služby 6000 Kč měsíčně, elektřina bude převedena na nájemce.



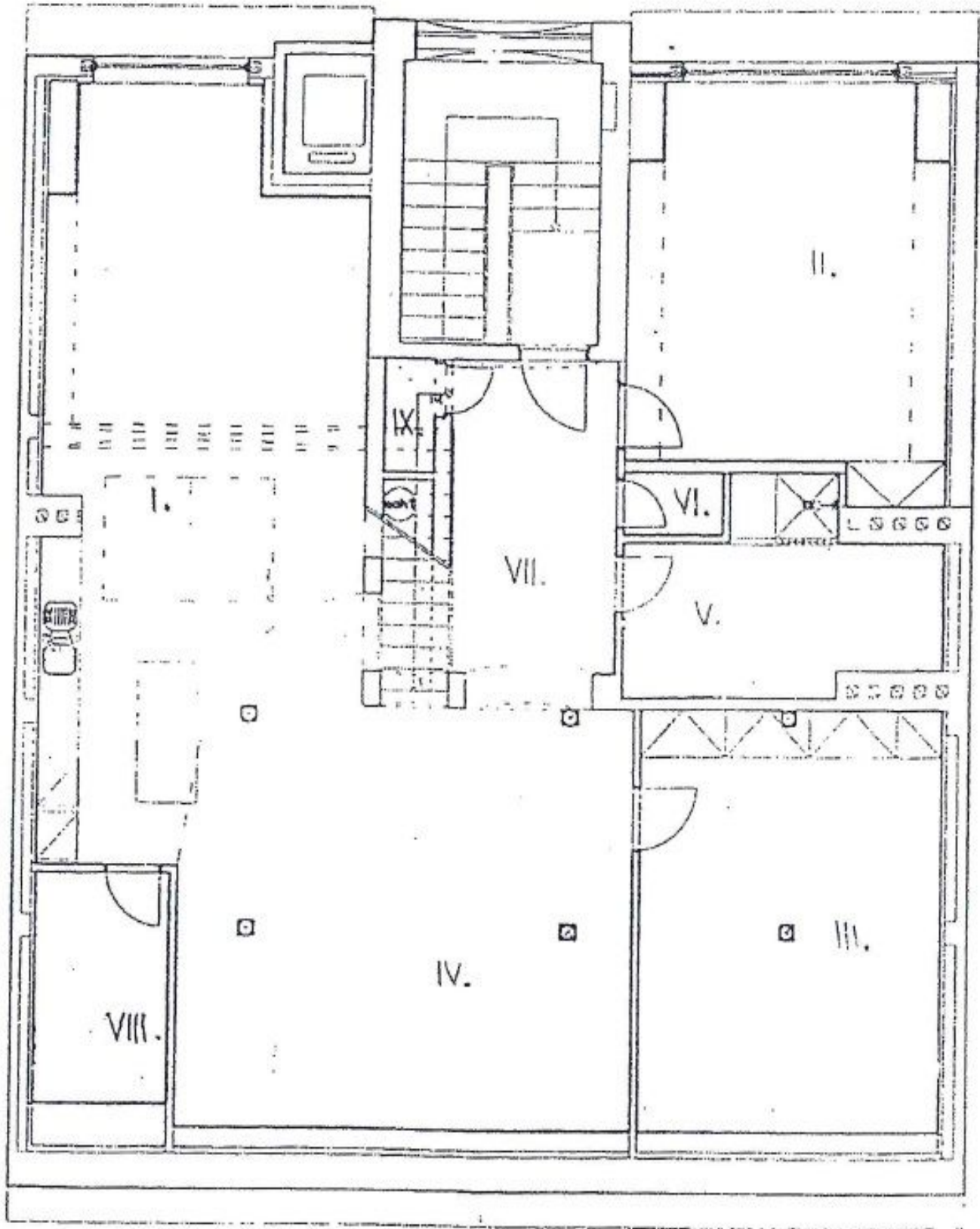
\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

## Byt 3+kk

Pronajato

151 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Budečská



## Byt 3+kk

151 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Budečská

Pronajato

