



Byt 4+1

136 m², Praha 10, Vinohrady, Chorvatská

Pronajato



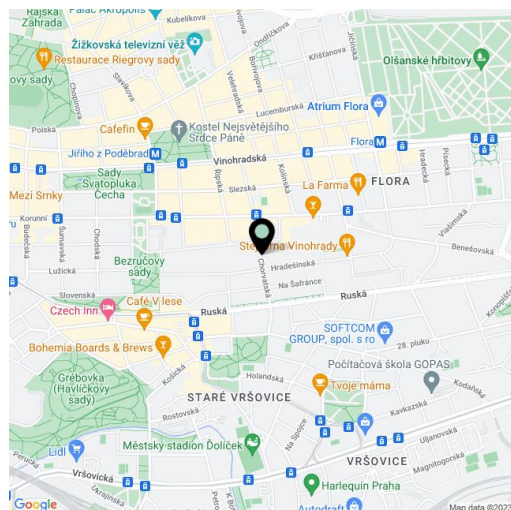
**Byt 4+1**136 m², Praha 10, Vinohrady, Chorvatská**Pronajato**

Celková plocha	136 m ²
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání za 4.000 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	8469
K dispozici od	Ihned

Prostorný byt ve 3. patře zrekonstruovaného domu s výtahem v pěším dosahu stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad s četnými restauracemi, kavárnami a bistry a místem konání vyhlášených farmářských trhů. Klidná rezidenční lokalita v oblíbené pražské čtvrti Vinohrady se spoustou zeleně, rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od nákupního centra a stanice metra Flora.

Interiér bytu tvoří prostorná vstupní hala, obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, 3 ložnice, 2 koupelny (vana, sprchový kout / sprchový kout, toaleta), toaleta pro hosty a technická komora.

Krásný výhled na Prahu a do zeleně, vysoké stropy, velká okna, **dřevěné podlahy**, dlažba, úložné prostory, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. V domě je nájemcům k dispozici **sauna** a správcovské služby. Možnost pronájmu podzemního **garážového stání** za 4000 Kč/měs. Servisní poplatky a platby za energie ve výši 8.000 Kč nejsou zahrnuty v nájmu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.