



Rodinný dům 6+kk

350 m², Praha-západ, Průhonice, Pod valem II

Pronajato





Rodinný dům 6+kk

350 m², Praha-západ, Průhonice, Pod valem II

Pronajato

Pozemek	950 m ²
Zastavěná plocha	150 m ²
Zahrada	800 m ²
Parkování	Garáž pro 2 vozy.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	8293
K dispozici od	lhned

Pronájem rodinného domu se zahradou v klidné rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Dům má výhodnou polohu nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu je nedaleko od domu).

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s **krbem**, plně vybavenou kuchyní a francouzskými okny na terasu, dále 1 ložnice s přístupem do zahrady, velká, plně vybavená koupelna, samostatná toaleta s bidetem a vstupní chodba s vestavěnými skříňemi. V horním patře jsou další 4 ložnice a 2 koupelny (sprchový kout, vana, toaleta / sprchový kout, toaleta). V suterénu je umístěna prádelna, kotelna, fitness / hobby místnost, úložný prostor a vstup do garáže.

Prostorné vzdušné místnosti, **klimatizace** v jedné z ložnic, **parkety** a laminátové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm s napojením na policejní stanici, satelitní připojení. **Garáž pro 2 vozy.** Poplatky cca: 8.000 Kč měsíčně včetně údržby zahrady. K dispozici od 15. srpna 2021.

