



Byt 3+kk

99 m², Praha 5, Smíchov, U Nesypky

27 000 Kč | 1 093 €



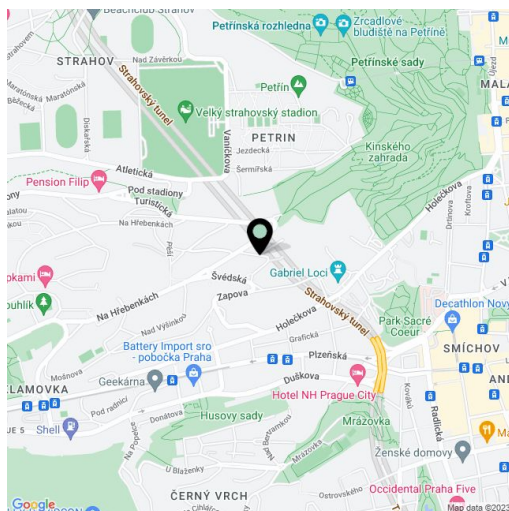
**Byt 3+kk**99 m², Praha 5, Smíchov, U Nesypky**27 000 Kč | 1 093 €**

Celková plocha	99 m ²
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	8081
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený byt s privátní zahradou v přízemí moderního rezidenčního komplexu Hřebenka obklopeného zelení. Prestižní lokalita v blízkém dosahu Malé Strany, nákupního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s tramvajovými a autobusovými spoji.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a francouzskými okny na terasu a do zahrady, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC, úložná komora a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Satelitní TV připojení, telefonní linka, internet, videotelefon, alarm, venkovní bezpečnostní žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, parkety a dlažba, sklep, výtah. Byt je možno dožádat nábytkem. Jedno parkovací stání v objektu v ceně. V komplexu je k dispozici sauna, fitness, kamerový systém ostrahy a správa objektu. Zálohy na společné služby a spotřebu energií 7.700 Kč měsíčně, elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.