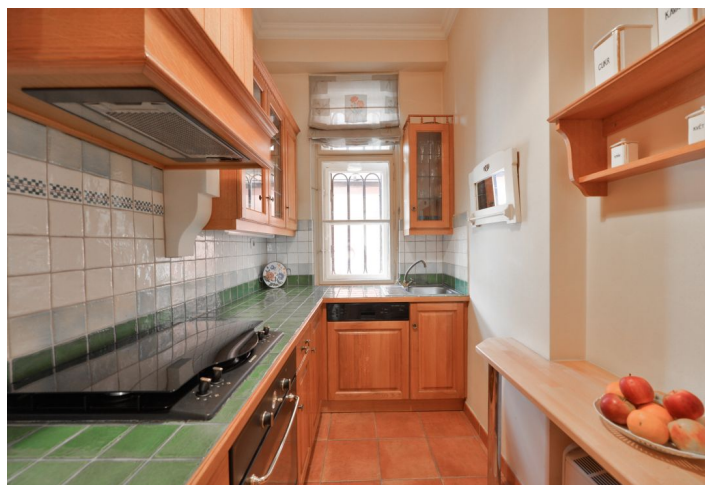
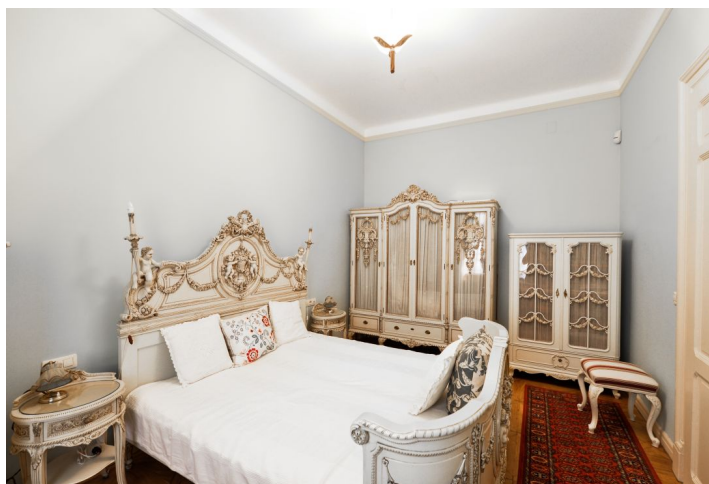




Byt 3+1

80 m², Praha 2, Vinohrady, Šafaříkova

Pronajato





Byt 3+1

80 m², Praha 2, Vinohrady, Šafaříkova

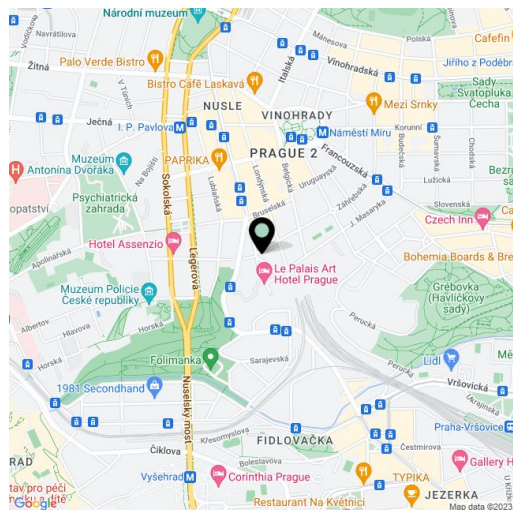
Pronajato

Celková plocha	82 m ²
Podlahová plocha*	80 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	Parkování k dispozici nedaleko domu.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7994
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný, plně zařízený byt s balkonem v 1. patře renovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům je situován v oblíbené rezidenční lokalitě na Vinohradech, v pěší dostupnosti stanic metra I.P.Pavlova a Náměstí Míru s plnou vybaveností v okolí, cca 10 minut chůze od Václavského náměstí.

Byt tvoří plně vybavená kuchyň, obývací pokoj s jídelním prostorem, 2 ložnice - jedna s **balkonem** do vnitrobloku, koupelna s vanou a toaletou, komora a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Bílý starožitný nábytek, vysoké stropy, repasované **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, alarm, kabelové a satelitní připojení UPC. Možnost pronájmu **garážového stání** v nedalekém rezidenčním komplexu Zvonařka. Poplatky za společné domovní služby a vodu cca 1500 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se převádí na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.