



## Byt 4+kk

121 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Řeznická

Prodáno



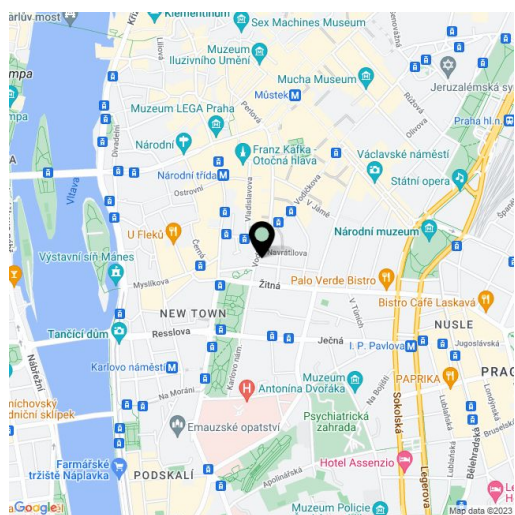


## Byt 4+kk

121 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Řeznická**Prodáno**

Celková plocha	135 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	121 m <sup>2</sup>
Terasa	14 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	7981

Podkrovní byt na prodej situovaný v 5. patře činžovního domu v pěší dostupnosti Václavského náměstí či nábřeží Vltavy. Interiér nabízí otevřený koncept obývacího pokoje, kuchyně a jídelny se vstupem na terasu, dále 3 ložnice (hlavní ložnice s šatnou a koupelnou, druhá ložnice s terasou), koupelnu a toaletu pro hosty. K vybavení bytu náleží satelitní a internetové připojení v hlavních místnostech, klimatizace, podlahové vytápění, parketové podlahy, příprava pro alarm, sanitární vybavení Laufen a Hansgrohe, ateliérová hliníková okna, bodová vestavěná svítidla, prostory pro vestavěné skříně. Byt 119,90 m<sup>2</sup>, terasa 14,40 m<sup>2</sup>. Kupní cena je uvedena včetně DPH a zahrnuje i sklep. Dům prošel kompletní rekonstrukcí včetně instalace nového výtahu. Uvedená prezentace nabízí vizualizace budoucího stavu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

121 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Řeznická

Prodáno

