



Byt 3+kk

78 m², Praha 5, Jinonice, Brzorádových

Pronajato





Byt 3+kk

78 m², Praha 5, Jinonice, Brzorádových

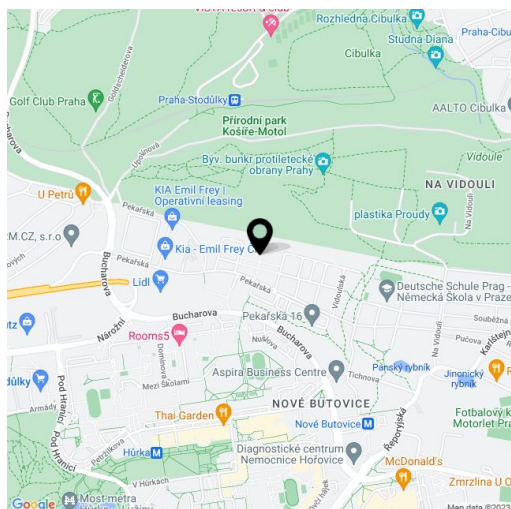
Pronajato

Celková plocha	95 m ²
Podlahová plocha*	78 m ²
Terasa	17 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	7975
K dispozici od	lhned

Moderní částečně zařízený byt se 2 terasami (celkem 17 m²) ve 3. patře rezidenčního komplexu Botanica v Praze 5 na hranici přírodního parku Vidoule, nedaleko Prokopského a Dalejského údolí. Klidná přírodní lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu stanice metra Nové Butovice, v těsné blízkosti Německé školy.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, 2 ložnice, jedna se vstupem na terasu, dále koupelna (vana, bidet, toaleta), komora, toaleta pro hosty a hala s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, kvalitní spotřebiče, venkovní rolety, pračka, myčka, TV, domácí vrátný, sklep. Výtah, k dispozici jedno parkovací stání v podzemní garáži s kamerovým systémem. Možnost pronájmu druhého parkovacího stání ve vedlejší budově za 1.500 Kč měs. Poplatky za společné služby a spotřebu energií ve výši 6.290 Kč se hradí zvlášť. Byt lze pronajmout jako zařízený i nezařízený.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.