



## Byt 2+kk

49 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká

Prodáno





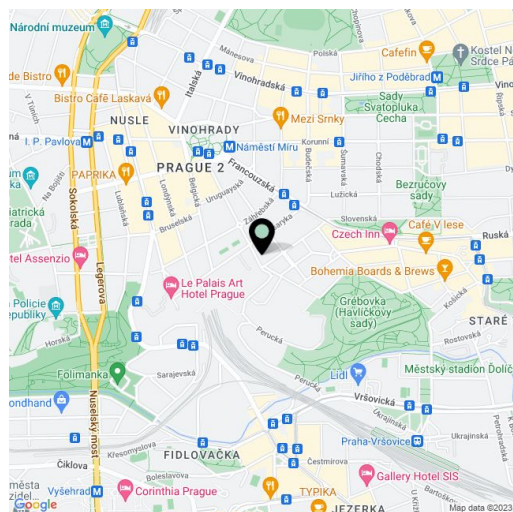
## Byt 2+kk

49 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká

**Prodáno**

<b>Celková plocha</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	700 000
<b>Sklep</b>	-
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	7932

Světlý byt ve 2. patře rezidenčního projektu s privátním parkem na Vinohradech situovaný v blízkosti Havlíčkových sadů, pouhé 3 bloky od náměstí Míru, s dobrým dopravním spojením do centra. Byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje, kuchyně a jídelny, dále ložnici, koupelnu a toaletu. Vybavení zahrnuje dřevěné podlahy, vestavěné skříně, plně vybavenou kuchyň, satelit a alarm. Rezidence disponuje fitness a wellness s vnitřním bazénem, saunou, šatnou, barem a krásně upravenou privátní zahradou. Kupní cena zahrnuje 2 parkovací stání v budově. Interiér 49,2 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.