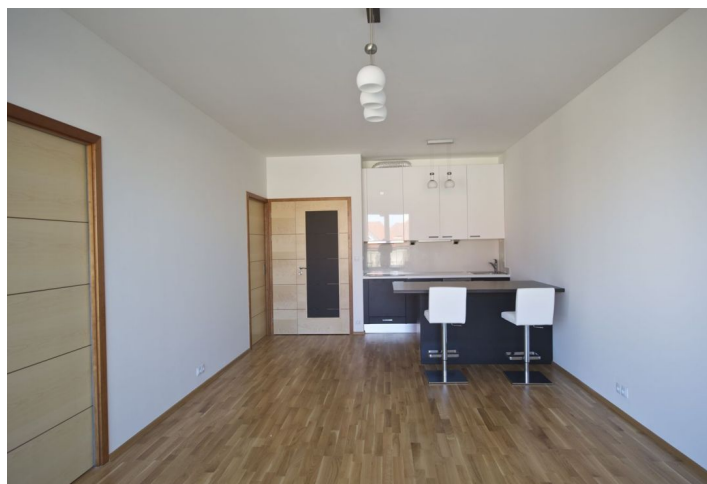




## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Korunní

Pronajato





## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Korunní

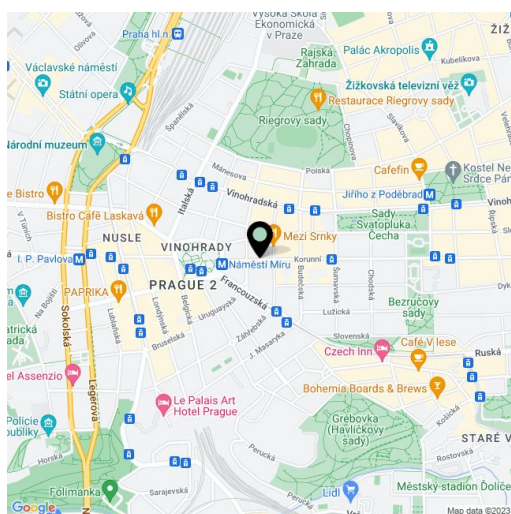
## Pronajato

Celková plocha	72 m <sup>2</sup>
Parkování	K dispozici jedno garážové stání za 2.500 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7924
K dispozici od	lhned

**Světlý byt s krytým balkonem ve 3. patře nově postaveného moderního rezidenčního komplexu s recepcí a parkingem v oblíbené pražské čtvrti Vinohrady.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, ložnice se vstupem na balkon, koupelna (sprchový kout, vana), samostatná toaleta, komora a vstupní chodba se samostatnou šatnou s vestavěnými skříněmi. Okna bytu jsou orientována do vilové čtvrti plně zeleně.

Dřevěné parkety, předokenní rolety, bezpečnostní dveře, pračka, sušička, myčka, videotelefon, kabelové TV připojení, sklepní kóje. Možnost zařídit nábytkem za vyšší nájemné. K dispozici jedno garážové stání za 2.500 Kč/měs., výtah přímo z garáže. Zastávka tramvaje před domem, minuta chůze k nákupnímu centru a stanici metra Palác Flora. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 3.000 Kč/měs. K dispozici od srpna 2017.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

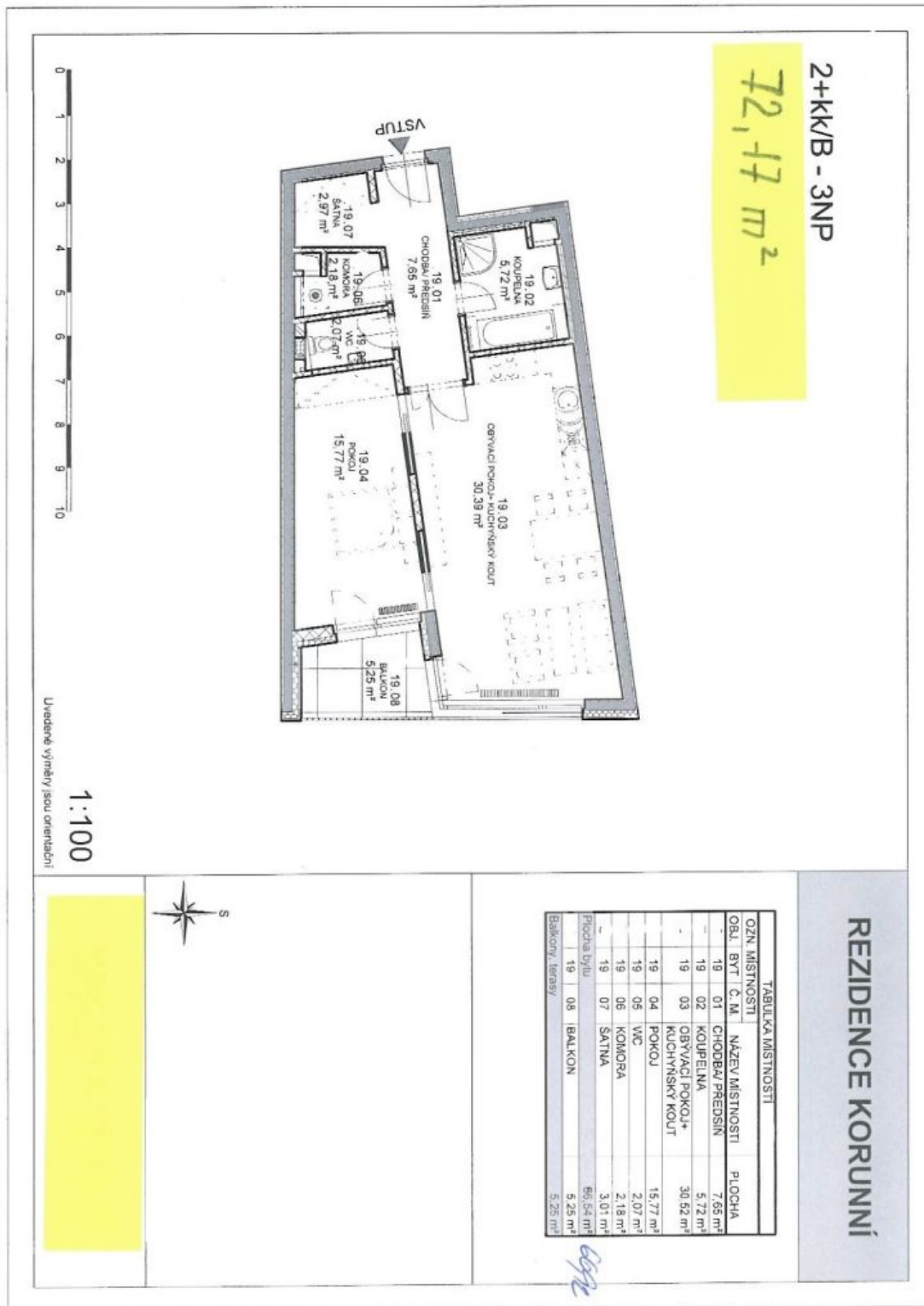
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Korunní

Pronajato



**REZIDENCE KORUNNÍ**

TABULKA MÍSTNOSTI			PLOCHA
OZN. MÍSTNOSTI	Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	
19 01	CHODBA/PŘEDSÍŇ	7,65 m <sup>2</sup>	
19 02	KOUPELNA	5,72 m <sup>2</sup>	
19 03	OBYVACÍ POKOJ+KUCHYNSKÝ KOUT	30,39 m <sup>2</sup>	
19 04	POKOJ	15,77 m <sup>2</sup>	
19 05	VČ.	2,07 m <sup>2</sup>	
19 06	KOMORA	2,18 m <sup>2</sup>	
19 07	SATNA	3,01 m <sup>2</sup>	
Plocha bytu			69,54 m <sup>2</sup>
Balkon, terasa			5,25 m <sup>2</sup>
19 08	BALKON	5,25 m <sup>2</sup>	