



## Byt 4+kk

140 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Mošnova

Pronajato





## Byt 4+kk

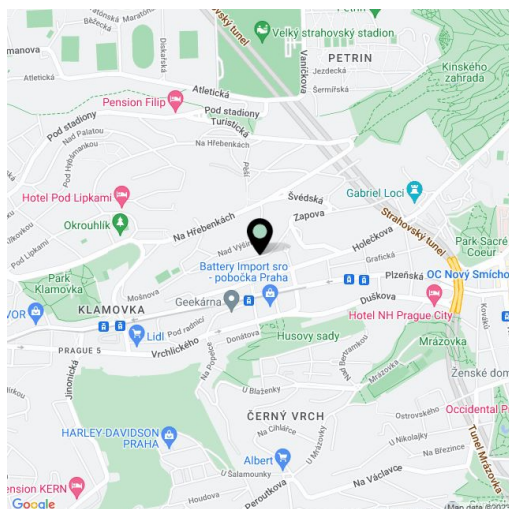
140 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Mošnova**Pronajato**

Celková plocha	218 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	140 m <sup>2</sup>
Terasa	78 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvě parkovací místa v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	7891
K dispozici od	lhned

**Atraktivní nezařízený byt na pronájem. Byt se 2 terasami (celkem 78 m<sup>2</sup>) s krásným výhledem na město a do okolní zeleně situovaný ve 4. patře moderní novostavby s výtahem a parkováním. Klidná lokalita v sousedství prestižní čtvrti Hřebenka s rychlým spojením ke komerčnímu centru Anděl a do centra, pár minut jízdy od Francouzského lycea.**

Horní úroveň bytu nabízí otevřený obývací pokoj s krbem, plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a vstupy na terasu, dále WC s umyvadlem a technickou komoru. Dole je hala, 3 ložnice - hlavní ložnice s šatnou a koupelnou (sprchový kout, WC) a dvě ložnice se vstupem na terasu, dále samostatná koupelna (vana, sprchový kout, bidet WC) a prádelní komora.

Francouzská okna, parkety, dlažba s elektrickým vytápěním, vestavěné skříně, elektrické žaluzie, dešťové sprchové hlavice, bezpečnostní dveře, domácí vrátný, alarm, kabelové TV připojení, sklep s bezpečnostními dveřmi Next. K dispozici 2 parkovací stání. Poplatky za společné domovní služby 6.500 - 7000 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť. **NEZAŘÍZENÉ.**



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

140 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Mošnova

Pronajato





## Byt 4+kk

140 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Mošnova

Pronajato

