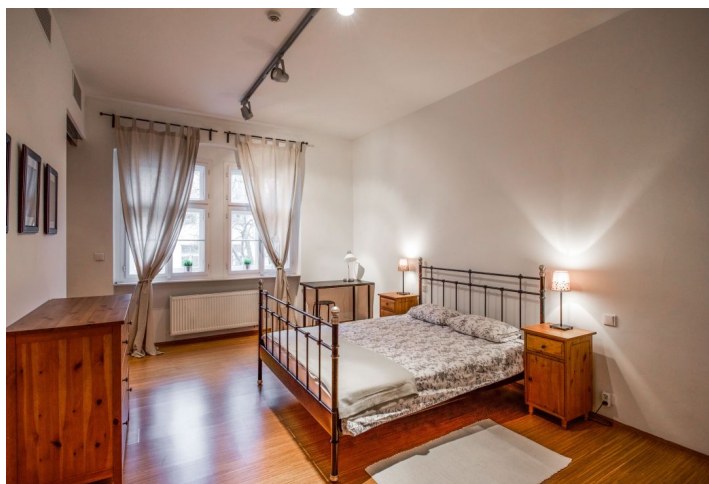




## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Pronajato





## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská

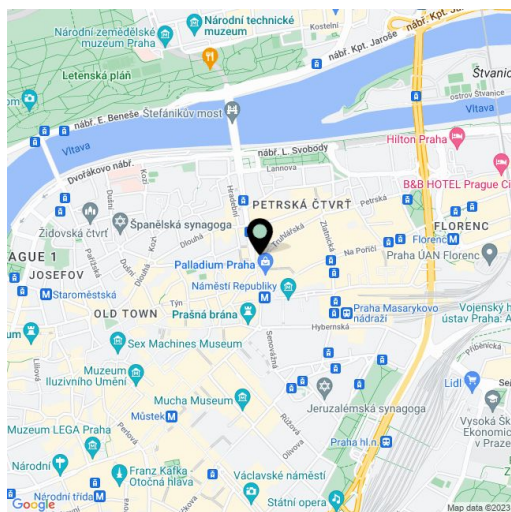
## Pronajato

Celková plocha	60 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění 6000 Kč/měsíčně. Elektřina je hrazena zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	7875
K dispozici od	lhned

**Kvalitní zařízený byt ve 3. patře citlivě zrekonstruovaného historického činžovního domu s novým výtahem v blízkosti náměstí Republiky (stanice metra, zastávka tramvají, nákupní centra Palladium a Kotva). Dům je situován v klidné ulici cca 10 minut chůze na Staroměstské či Václavské náměstí.**

Byt tvoří vstupní hala s **vestavěnými skříněmi**, rohový obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a velkoplošnými okny do vnitrobloku, 1 ložnice s en-suite koupelnou (vana, dvě umyvadla, toaleta s bidetovou sprškou) a toaleta pro hosty.

**Klimatizace**, kvalitní materiály, bambusové podlahy, vytápěná dlažba v koupelně, centrální plynové vytápění, kuchyň Sykora, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, **alarm** s možností napojení na PCO, videotelefon, kamerový systém v budově.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.