



Byt 3+1

100 m², Praha 6, Bubeneč, Charlese de Gaulla

Pronajato





Byt 3+1

100 m², Praha 6, Bubeneč, Charlese de Gaulla

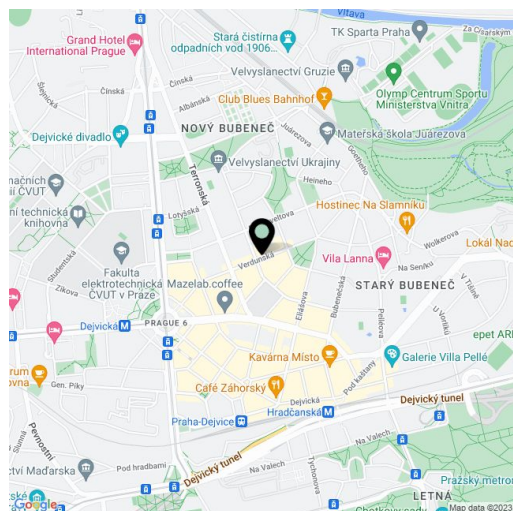
Pronajato

Celková plocha	130 m ²
Podlahová plocha*	100 m ²
Terasa	30 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Měsíční zálohy na společné domovní služby a spotřebu vody: 5700 Kč. Plyn a elektřina se platí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	7868
K dispozici od	30.06.2026

Moderní byt s velkou terasou (30 m²) v přízemí nadčasového rezidenčního komplexu se společnou zahradou a podzemním parkováním. Objekt se nachází v klidné ulici v prestižní čtvrti s mnoha ambasádami a plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Lokalita s rychlou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6, v pěším dosahu je stanice metra Dejvická a park Stromovka.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a přístupem na terasu, pracovna/ložnice, oddělená posuvnými dveřmi, dále plně vybavená kuchyň, druhá ložnice s vestavěnými skříněmi, 2 koupelny (vana a toaleta / sprchový kout), samostatná toaleta a vstupní chodba s technickým zázemím.

Úložné prostory, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, žaluzie, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon, sklep, vstup do budovy na čip. V ceně je zahrnuto 1 parkovací stání v garáži. K dispozici od 12. června 2023.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

