



## Byt 2+kk

85 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Italská

Pronajato





## Byt 2+kk

85 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Italská

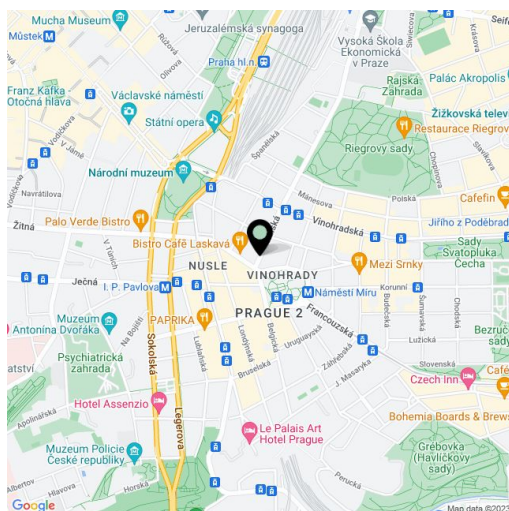
## Pronajato

Celková plocha	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	85 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání ve dvoře vedlejšího domu za 2.000 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7827
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zařízený zrekonstruovaný byt s balkonem ve druhém patře rekonstruovaného činžovního domu s výťahem na Vinohradech v blízkém dosahu Václavského náměstí.**

V bytě je velký obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, komora a vstupní hala.

Vestavěné skříně, pračka, myčka, parkety, dlažba, bezpečnostní zámek, telefonní linka, domácí videotelefon, satelitní připojení. Správce budovy k dispozici nájemcům. Parkování možné v garáži ve dvoře sousední budovy. Situováno poblíž Riegrových sadů, 5 minut chůze ke stanici metra a tramvajím na náměstí Míru. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 4200 Kč.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.