



## Byt 2+kk

61 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká

Pronajato





## Byt 2+kk

61 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká

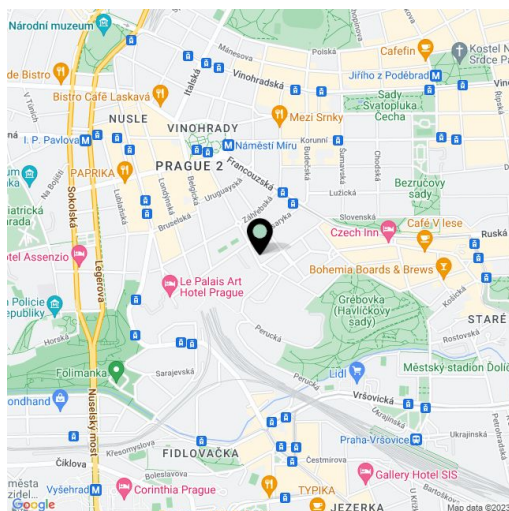
## Pronajato

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	7711
K dispozici od	Ihned

Zrekonstruovaný, plně zařízený byt ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem v nejžádanější části Královských Vinohrad. Oblíbená rezidenční lokalita pouhou minutu chůze od náměstí Míru (tramvaje, metro), v blízkosti Havlíčkových sadů, s kvalitními restauracemi a kavárnami v bezprostředním okolí.

Interiér bytu tvoří světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem, 1 ložnice s pracovním koutem a vestavěnými skříněmi, orientovaná do tichého vnitrobloku, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, pračka se sušičkou, myčka, talířová sprchová hlavice, TV, satelitní TV připojení, videotelefon. K dispozici je prostorný sklep. Poplatky za společné domovní služby 4000 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.