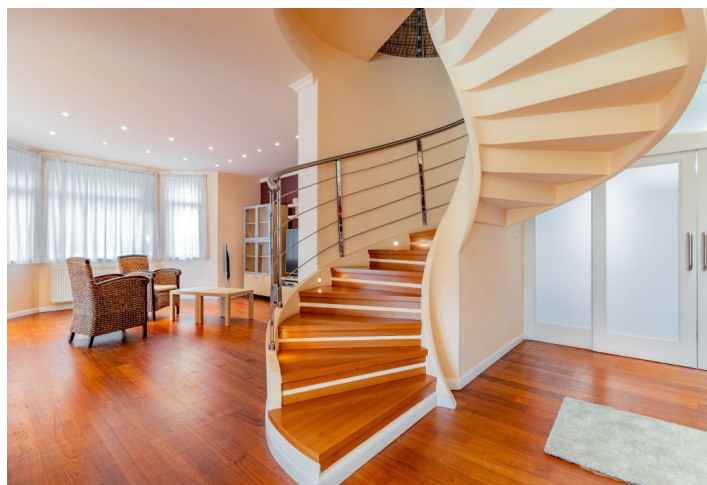
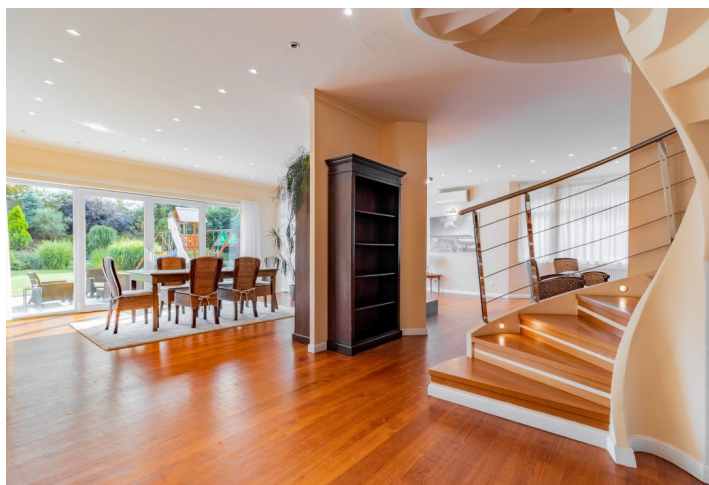
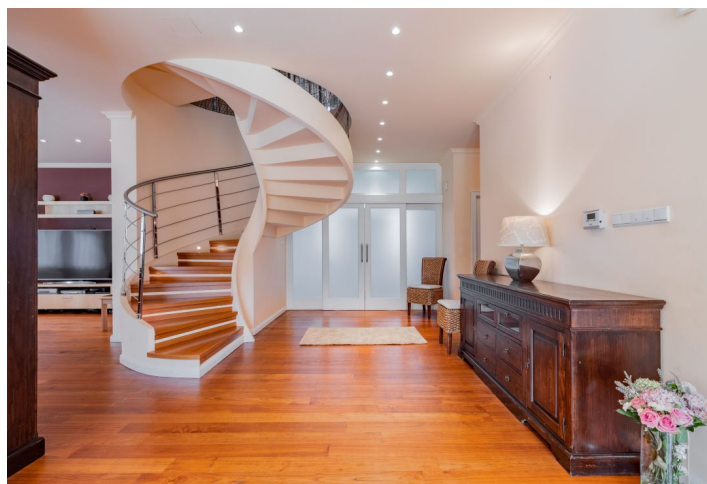




## Rodinný dům 6+kk

409 m<sup>2</sup>, Praha 6, Lysolaje, Starodvorská

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

409 m<sup>2</sup>, Praha 6, Lysolaje, Starodvorská

Pronajato

Pozemek	1 324 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	167 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 157 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7501
K dispozici od	lhned

**Moderní zařízená rodinná vila se saunou a upravenou privátní zahradou, jež je součástí uzavřeného vilového souboru na území přírodního parku Šárka-Lysolaje. Komfortní dům je situován v klidné přírodní rezidenční oblasti s rychlým spojením do mezinárodních škol, na letiště a do centra (autobusová zastávka poblíž).**

Vila nabízí celkem 5 ložnic a 3 koupelny. Přizemí: prostorný obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupem na zahradu, pracovna, šatna, prádelna, toaleta pro hosty, vstupní hala. 1. patro: hlavní ložnice s plně vybavenou koupelnou, dvě ložnice s šatnami, společným balkonem a přístupem na společné patro na spaní, velká šatna, koupelna s vanou a balkonem, hala s balkonem. Suterén: ložnice pro hosty s šatnou, koupelna se sprchou, sauna se zázemím.

Klimatizace, dřevěné podlahy, podlahové vytápění v přízemí, oboustranný krb, vestavěné úložné prostory, spotřebiče Miele a Gaggenau, pračka, sušička, plynový kotel, videotelefon, alarm, na zahradě pergola, krb, trampolína a dětské hřiště s pískovištěm. Garáž pro dva až tři vozy. Poplatky 20.000Kč/měs. Internet zahrnut v ceně. K dispozici od ledna 2021.

