

## Byt 5+1

Pronajato

181 m<sup>2</sup>, Praha 1, Hradčany, Loretánská



# Byt 5+1

# Pronajato

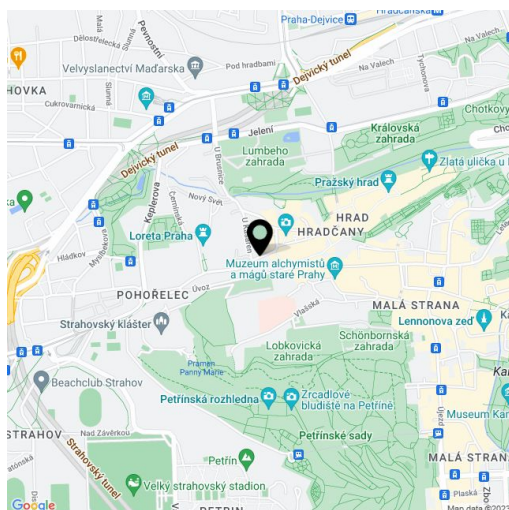
181 m<sup>2</sup>, Praha 1, Hradčany, Loretánská

Celková plocha	187 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	181 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7416
K dispozici od	lhned

**Kompletně zrekonstruovaný reprezentativní byt s balkonem, privátní pavlačí a krásným výhledem na Petřín a Malou Stranu, situovaný v 1. patře zrenovovaného renesančního domu, bývalé radnice města Hradčan. Atraktivní historická lokalita pouhou minutu chůze od Pražského hradu, s tramvajovými spoji k metru a do centra.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s balkonem, formální jídelna s malovanými klenutými stropy, plně vybavená nová kuchyň, dvě ložnice s halou a koupelnou s vanou a toaletou, třetí ložnice s koupelnou se sprchovým koutem, toaletou a privátní pavlačí a prostorná vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, pračka, sušička, myčka, alarm. Bez výtahu. Parkování na ulici. Poplatky za společné domovní služby 550 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.