



Byt 3+1

99 m², Praha 2, Vinohrady, Na Smetance

35 000 Kč | 1 391 €





Byt 3+1

99 m², Praha 2, Vinohrady, Na Smetance

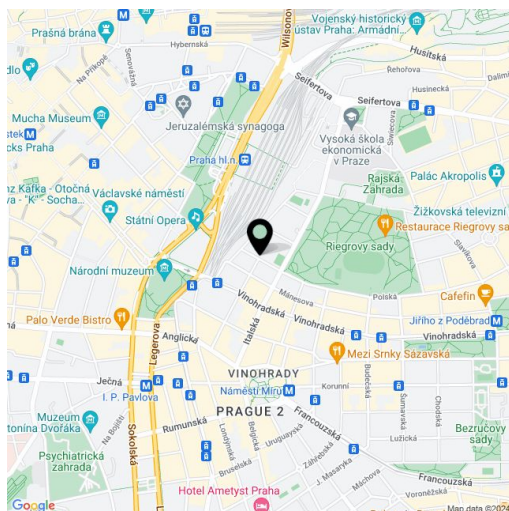
35 000 Kč | 1 391 €

Celková plocha	101 m ²
Podlahová plocha*	99 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	Garážové stání v blízké ulici.
Sklep	-
Poplatky za služby	Domovní služby 7.500 Kč + DPH za jednu osobu, každá další os. + 1.000 Kč + DPH. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	7292
K dispozici od	15.10.2024

Nezařízený byt s balkonem a množstvím zachovaných původních architektonických prvků ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu v atraktivní lokalitě na Vinohradech v těsné blízkosti Riegrových sadů, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Interiér bytu tvoří centrální vstupní hala, obývací pokoj se vstupem na balkon, plně vybavená kuchyň, 2 ložnice, dále koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Vysoké stropy, velká okna, dvoukřídlové dveře, parkety, dekorativní dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné kuchyňské spotřebiče, domácí vrátný. Možnost pronájmu střeženého garážového parkovacího stání v nedaleké ulici za 4950 Kč měsíčně. Fotografie jsou použity z podobného bytu.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 3+1

99 m², Praha 2, Vinohrady, Na Smetance

35 000 Kč | 1 391 €

PŮDORYS 4.PATRA

