



Byt 3+1

100 m², Praha 2, Vinohrady, Na Smetance

35 000 Kč | 1 389 €



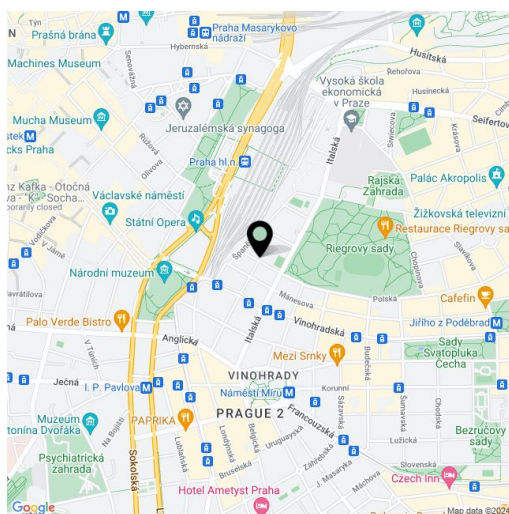
**Byt 3+1**100 m², Praha 2, Vinohrady, Na Smetance**35 000 Kč | 1 389 €**

Celková plocha	102 m ²
Podlahová plocha*	100 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby, vodu a vytápění 7.600 Kč/měs. + DPH. Každá další osoba 1.500Kč/měs. + DPH. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	7291
K dispozici od	Ihned

Kvalitně a citlivě zrenovovaný nezařízený byt s balkonem a množstvím zachovaných původních architektonických prvků ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu v atraktivní lokalitě na Vinohradech v těsné blízkosti Riegrových sadů, v pěším dosahu Václavského náměstí a všech tří tras metra a plně občanské vybavenosti.

Interiér bytu tvoří centrální vstupní hala, obývací pokoj se vstupem na balkon, plně vybavená kuchyň spotřebiči Miele, 2 ložnice, dále koupelna s vanou/sprchou, samostatná toaleta a komora/spíž.

Vysoké stropy, velká okna, dvoukřídlové dveře, parkety, dekorativní dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné kuchyňské spotřebiče, myčka.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 3+1

100 m², Praha 2, Vinohrady, Na Smetance

35 000 Kč | 1 389 €

PŮDORYS 4.PATRA

