



## Byt 3+kk

96 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky

Prodáno





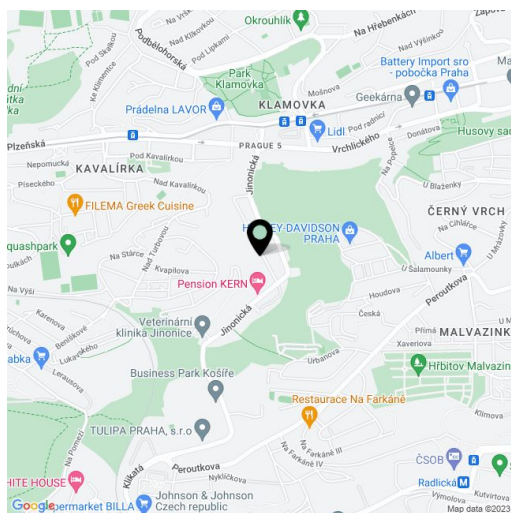
## Byt 3+kk

96 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky

**Prodáno**

Celková plocha	109 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	96 m <sup>2</sup>
Terasa	13 m <sup>2</sup>
Parkování	1 GS
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	7257

Rezidence Pod Bertramkou se nachází v klidné ulici U Vojanky v městské části Prahy 5 – Košířích. Okolní vilová čtvrť z první republiky nabízí plnou občanskou vybavenost a velmi dobré spojení s centrem Prahy. Sportovci ocení tenisové a squashové kurty či horolezeckou stěnu v oblasti zvané Cibulka nebo nedaleké golfové hřiště v Motole. Nákupní zóna Anděl a Nový Smíchov nabízejí ideální příležitosti k nakupování a zábavě. Projekt se skládá ze dvou vzájemně propojených objektů a nabízí celkem 20 nadstandardních bytových jednotek v dispozicích od 2+kk do 5+kk a velikostech od 63 m<sup>2</sup> do 236 m<sup>2</sup>. Tento byt disponuje otevřeným konceptem kuchyně, jídelního prostoru a obývacího pokoje, 2 ložnicemi, koupelnou s vanou a menší koupelnou. Z ložnice a obývacího pokoje se vstupuje na terasu. V ceně bytu je garážové stání a sklepní prostor o velikosti 13,82 m<sup>2</sup>. Interiér 96,8 m<sup>2</sup>, terasa 12,98 m<sup>2</sup>. Kupní cena bytu je uvedena bez DPH.



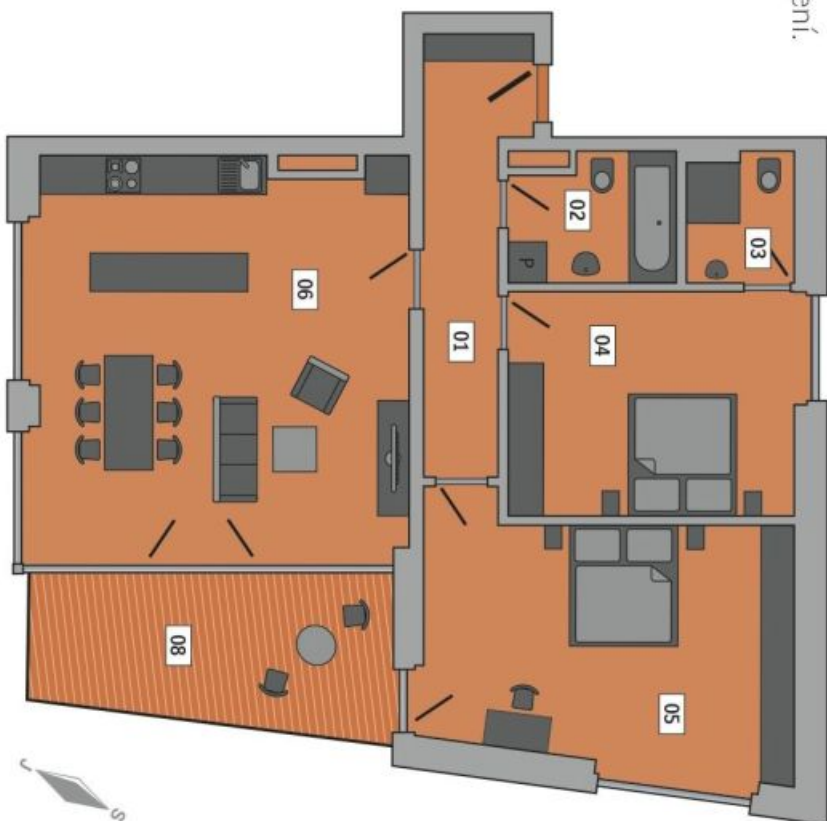
\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



**Byt 3+kk**96 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky**Prodáno****Rezidence POD BERTRAMKOU**

Vytříbený styl bydlení.

**Byt č.: 6.4/3+kk**

Byt	6.4
Číslo bytu	6NP
Podlaží	3+kk
Typ	3+kk
<b>Čistá plocha bytu</b>	<b>96,80 m<sup>2</sup></b>
Terasa	12,98 m <sup>2</sup>
<b>Plocha celkem</b>	<b>109,78 m<sup>2</sup></b>

<b>Místnosti</b>	
01 Chodba	9,13 m <sup>2</sup>
02 Koupelna	4,61 m <sup>2</sup>
03 Koupelna	3,23 m <sup>2</sup>
04 Pokoj	16,69 m <sup>2</sup>
05 Pokoj	24,31 m <sup>2</sup>
06 Obývací pokoj, kuchyň a jídelna	38,83 m <sup>2</sup>
07 Terasa	12,98 m <sup>2</sup>

