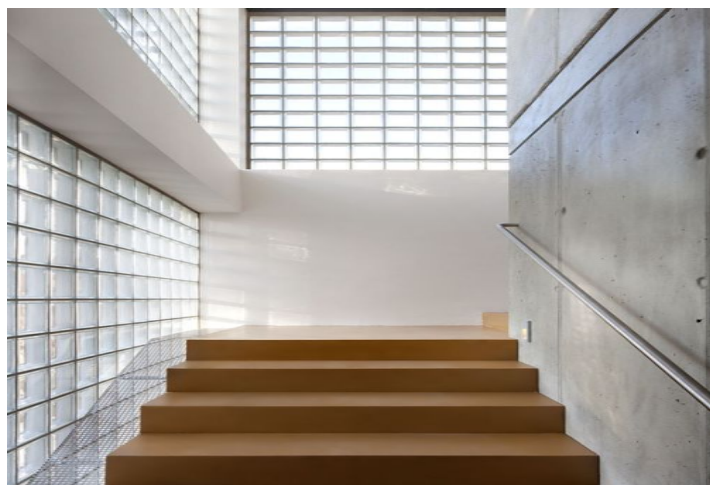
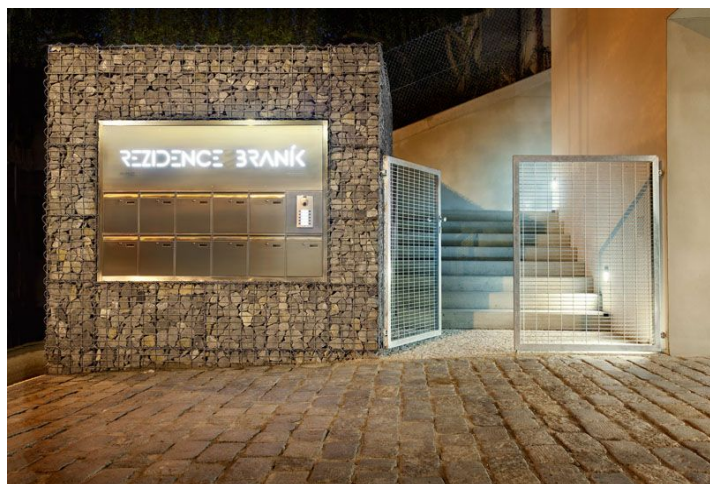




Byt 4+kk

118.3 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

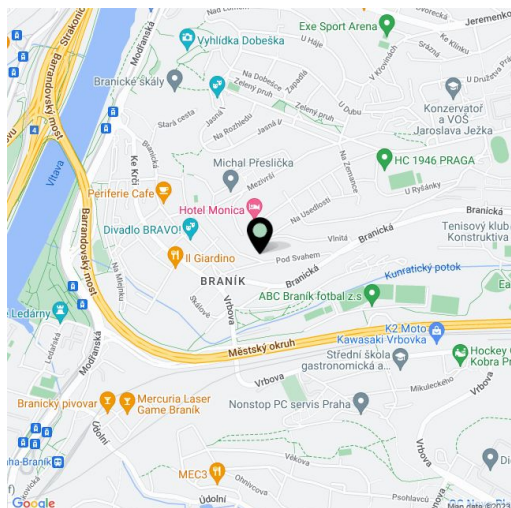
6 750 000 Kč | 270 650 €



**Byt 4+kk**118.3 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem**6 750 000 Kč | 270 650 €**

Celková plocha	126 m ²
Podlahová plocha*	118 m ²
Balkón	8 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7189

Projekt Rezidence Braník je umístěn v klidné vilové čtvrti městské části Prahy 4 – Braníku s výhledem na Barrandov, údolí Vltavy a Branický pivovar. Celkem 9 dispozičně funkčních bytů od 2+kk do 4+kk je umístěno v pěti podlažích domu. V místě je výborná občanská a kulturní vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace různých kuchyní, divadla, a pro sportovně založené jedince i cyklostezka podél Vltavy, sportovní středisko Hamr nebo Golf Hodkovičky. Tento byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní, ložnici s vlastní koupelnou a šatnou, další dvě ložnice, jednu se vstupem na terasu, koupelnu a toaletu. V ceně je 1 venkovní parkovací stání a velkorysý sklepní prostor na patře o velikosti 19,26 m². Je možné přikoupit garážové stání v domě za 300.000 Kč plus DPH. Interiér 118,74 m², terasa 7,7 m². Kupní cena bytu je uvedena bez DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

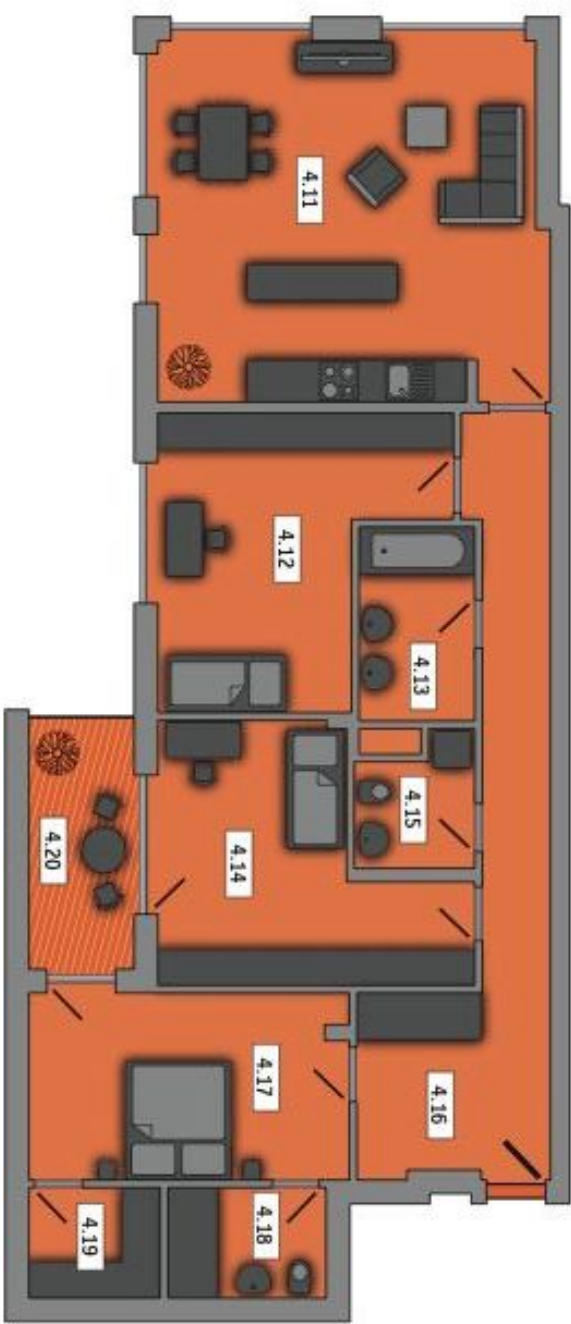
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

118.3 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

6 750 000 Kč | 270 650 €



Vytříbený styl bydlení.

Byt č. 04/4+kk

Byt	04
Číslo bytu	1.NP
Podlaží	4+kk
Typ	4+kk
Čistá plocha bytu	118,74 m²
Terasa	7,70 m²
Plocha celkem	126,44 m²
Sklep	19,26 m²

Místnosti	
4.11 Obyvací pokoj s kk	34,89 m²
4.12 Ložnice	17,19 m²
4.13 Koupelna s wc	5,23 m²
4.14 Ložnice	15,84 m²
4.15 Wc	3,33 m²
4.16 Chodba	19,36 m²
4.17 Ložnice	15,17 m²
4.18 Koupelna s wc	4,05 m²
4.19 Suter	3,68 m²
4.20 Terasa	7,70 m²

