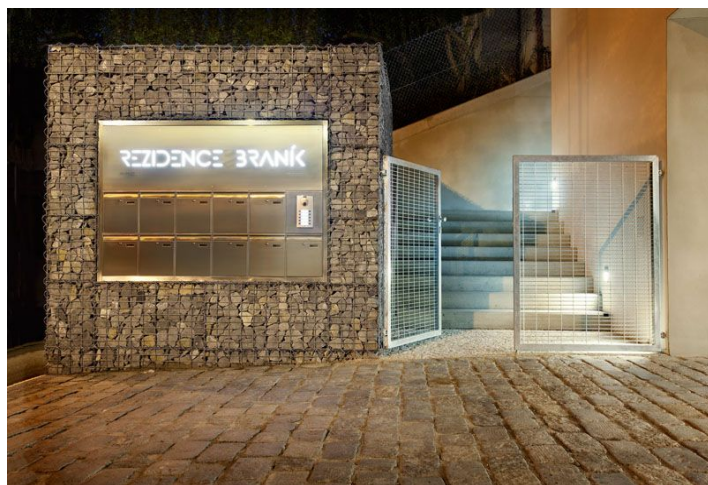




Byt 4+kk

119.26 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

6 900 000 Kč | 279 239 €



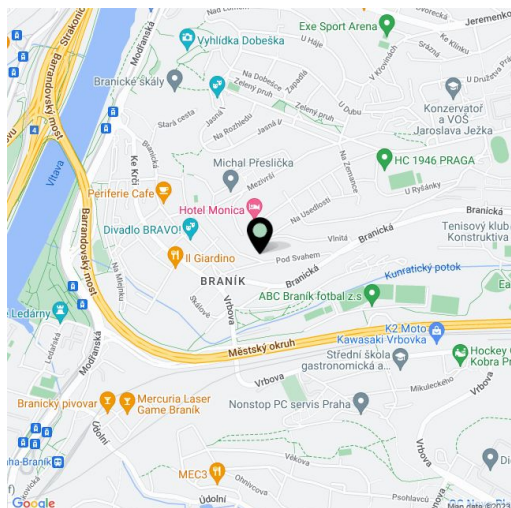
**Byt 4+kk**

119.26 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

6 900 000 Kč | 279 239 €

Celková plocha	130 m²
Podlahová plocha*	119 m²
Balkón	11 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	7188

Projekt Rezidence Braník je umístěn v klidné vilové čtvrti městské části Prahy 4 – Braníku s výhledem na Barrandov, údolí Vltavy a Branický pivovar. Celkem 9 dispozičně funkčních bytů od 2+kk do 4+kk je umístěno v pěti podlažích domu. V místě je výborná občanská a kulturní vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace různých kuchyní, divadla, a pro sportovně založené jedince i cyklostezka podél Vltavy, sportovní středisko Hamr nebo Golf Hodkovičky. Tento byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní, ložnici se vstupem na terasu, další dvě ložnice, z toho jednu se dvěma šatnami, dvě koupelny a WC. V ceně je velkorysý sklepní prostor na patře o velikosti 12,26 m². Je možné přikoupit garážové stání v domě za 300.000 Kč plus DPH nebo venkovní stání před domem za 200.000 Kč plus DPH. Interiér 119,50 m², terasa 10,74 m². Kupní cena bytu je uvedena bez DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

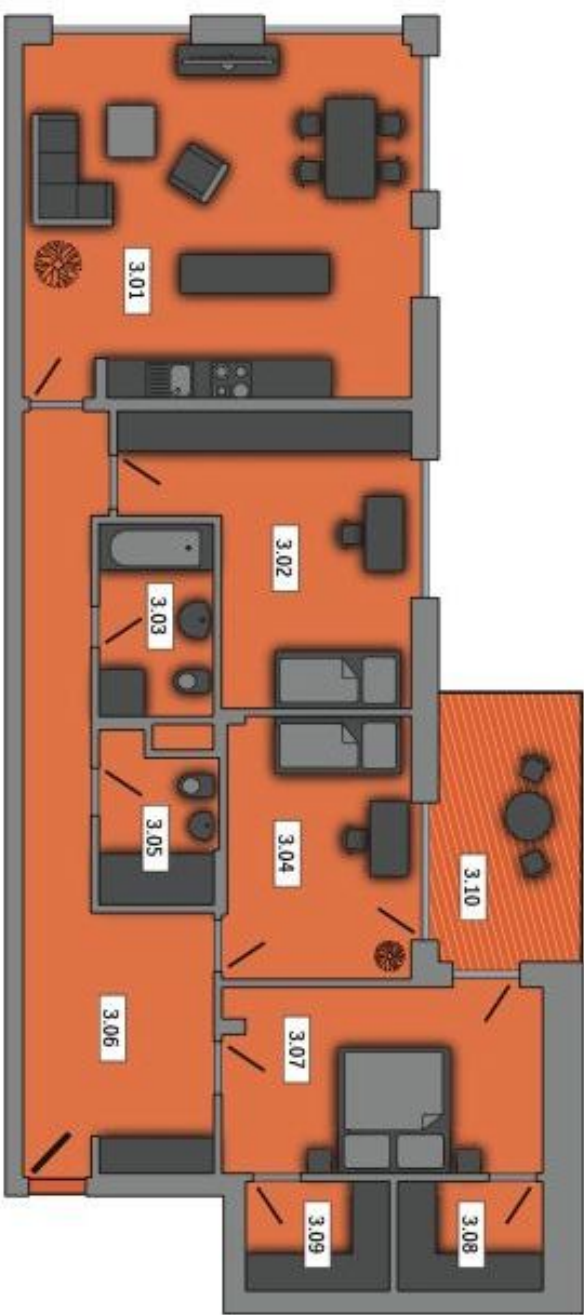
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

119.26 m², Praha 4, Braník, Nad Vinohradem

6 900 000 Kč | 279 239 €



Vytříbený styl bydlení.

Byt č. 03/4+kk

Byt		03
Číslo bytu		1.NP
Podlaží		4+kk
Typ		
Čistá plocha bytu	119,50 m²	
Terasa	10,74 m²	
Plocha celkem	130,24 m²	
Sklep	12,26 m²	

Místnosti	
3.01 Obývací pokoj s lk	34,89 m²
3.02 Ložnice	17,19 m²
3.03 Koupelna s wc	5,23 m²
3.04 Ložnice	12,57 m²
3.05 Koupelna s wc	4,48 m²
3.06 Chodba	21,85 m²
3.07 Ložnice	15,17 m²
3.08 Šatna	4,06 m²
3.09 Šatna	4,06 m²
3.10 Terasa	10,74 m²

