

## Byt 2+kk

Pronajato

55 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Kubelíkova



## Byt 2+kk

Pronajato

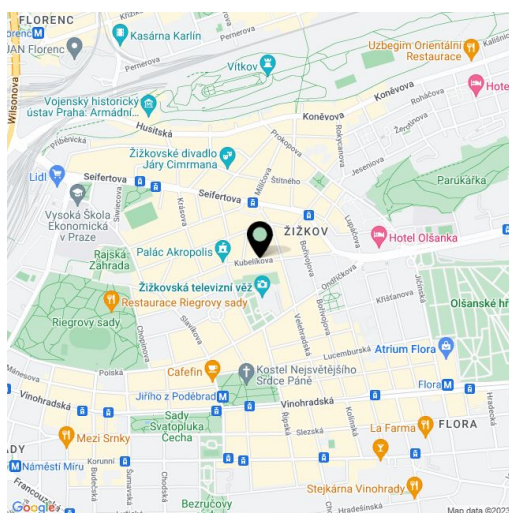
55 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Kubelíkova

Celková plocha	55 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a vodu: 1800 Kč/měs. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.
PENB	D
Referenční číslo	6797
K dispozici od	01.09.2025

Zrenovovaný byt ve 2. patře zrekonstruované budovy s výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky na pomezí Vinohrad a Žižkova v blízkosti Mahlerových sadů. Dům se nachází v pěší dostupnosti stanic metra Jiřího z Poděbrad a Flora a nákupního centra Atrium Flora, 200 m od zastávky tramvaje.

Byt má obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, tichou ložnicí s šatnou / úložnou komorou (se speciálním úchytem na uložení kola), dále koupelnu s vanou a toaletou a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Vysoké stropy, parkety, dlažba, prosklené dveře, pračka, myčka, plynový kotel, videotelefon.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.