

## Byt 1+kk

18 000 Kč | 721 €

32 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Francouzská



# Byt 1+kk

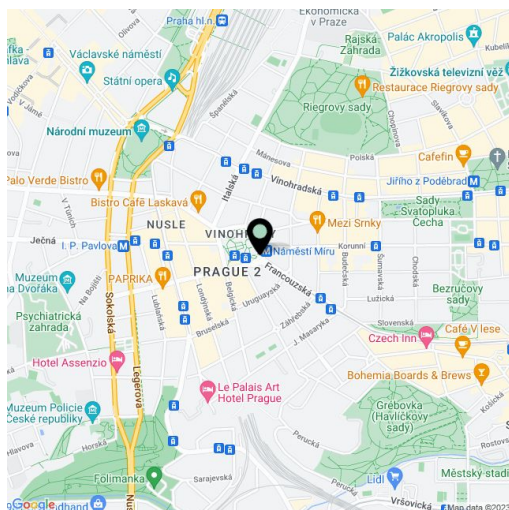
**18 000 Kč | 721 €**32 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Francouzská

Celková plocha	32 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za domovní služby 1.600 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	663
K dispozici od	01.06.2025

**Zařízené studio v 5. patře moderní budovy s výtahem na Vinohradech v blízkosti Bezručových sadů, pár zastávek tramvají od stanice metra Náměstí Míru. Oblíbená lokalita plná obchodů, kaváren, barů a restaurací.**

Byt má plně vybavený kuchyňský kout, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu.

K dalšímu vybavení patří velká francouzská okna s výhledem do zeleně protějščího svahu, pračka, sušička, myčka.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.