



Byt 4+kk

122 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

Pronajato



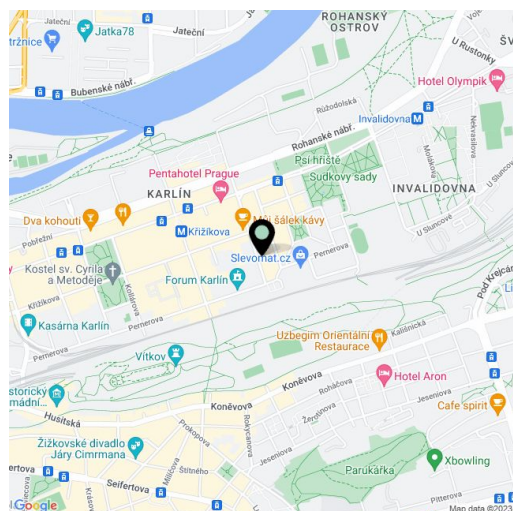
**Byt 4+kk**122 m², Praha 8, Karlín, Šaldova**Pronajato**

Celková plocha	174 m ²
Podlahová plocha*	122 m ²
Terasa	52 m ²
Parkování	Jedno parkovací stání zahrnuto v ceně.
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	6629
K dispozici od	Ihned

Kompletně zařízený a luxusně vybavený byt se 3 terasami (jedna je střešní) ve 3. patře nedávno postaveného moderního rezidenčního komplexu Cornlofts v rychle se rozvíjející části Karlína se snadnou dostupností do centra, v blízkosti zastávky tramvaje a stanice metra Křížíkova.

Byt má prostorný obývací pokoj s jídelní částí, plně vybavenou kuchyní a krytou terasou oddělenou od obývacího pokoje prosklenou stěnou. Z této terasy je přístupná střešní terasa s panoramatickým výhledem do okolí. V bytě jsou dále 3 ložnice - hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, en-suite koupelnou a vstupem na terasu. Druhá koupelna je situována samostatně. Ze vstupní chodby je přístupné samostatné WC a třetí prostorná terasa.

Vestavěné skříně, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, posuvné skleněné panely za všemi okny, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, LCD TV, internet, satelit možný. Výťah, upravený vnitroblok a 24-hodinová ostraha v objektu. V ceně nájmu je zahrnuto parkovací stání. Poplatky za domovní služby 5500 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se hradí zvlášť. K dispozici od poloviny února 2017.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.