



## Rodinný dům 6+1

420 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Tylovická

Pronajato





## Rodinný dům 6+1

420 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Tylovická

Pronajato

Celková plocha	420 m <sup>2</sup>
Pozemek	750 m <sup>2</sup>
Zahrada	400 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	320 m <sup>2</sup>
Terasa	100 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvě garáže.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	6593
K dispozici od	Immediately

Částečně zařízený nadstandardní rodinný dům se 100 m<sup>2</sup> terasou, 400 m<sup>2</sup> upravenou zahradou, 5 ložnicemi a 5 koupelnami situovaný v klidné rezidenční zástavbě ve Zličíně. Lokalita s rychlou dostupností do centra Prahy - pár minut jízdy k metru, k nákupnímu centru Zličín, na letiště, na Pražský okruh a D5.

V přízemí domu se nachází klimatizovaný obývací pokoj s krbem a přístupem na terasu a zahradu, otevřená jídelna, plně vybavená kuchyň, prostorná hala s řadou vestavěných skříní, velká šatna, ložnice, pracovna, koupelna (vana, sprchový kout, toaleta), toaleta pro hosty a technická komora. V prvním patře jsou umístěny dvě klimatizované ložnice s koupelnami (sprchový kout, toaleta) a stometrová terasa. V polosuterénu se samostatným vstupem je hala, ložnice s vybavenou kuchyňkou a koupelnou (sprchový kout, toaleta), další ložnice a koupelna (vana, toaleta) a technické zázemí.

Výhledy do zeleně, dřevěné podlahy, dlažba, žulové schodiště, předokenní rolety, alarm, vlastní studna, tepelné čerpadlo, vinný sklep. Dvě garáže. Poplatky 6000 Kč měsíčně.

