



## Byt 4+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Šafaříkova

Pronajato



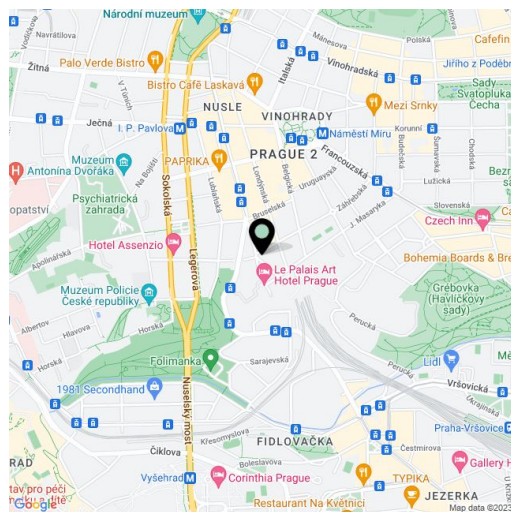
**Byt 4+kk**95 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Šafaříkova**Pronajato**

Celková plocha	95 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na společné domovní služby a vodu 3.200 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	6578
K dispozici od	lhned

**Zrenovovaný byt se 2 koupelnami ve 2. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem na Vinohradech v pěší dostupnosti stanic metra I.P.Pavlova a Náměstí Míru, cca 20 minut chůze od Václavského náměstí.**

Byt nabízí plně vybavený kuchyňský kout s podávacím oknem, obývací pokoj a 2 ložnice přístupné dvoukřídlovými dveřmi ze dvou stran obývacího pokoje - hlavní ložnice má šatnu a en-suite koupelnu se sprchou a toaletou. Byt má dále třetí, samostatnou ložnici, 2. koupelnu s vanou, bidetem a toaletou a vstupní chodbu.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, parkety, dlažba, plynový kotel, myčka.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



# Byt 4+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Šafaříkova

Pronajato

